

**Wrocław: Usługa polegająca na wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków, lokali mieszkalnych lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową dla powierzchni nie przekraczającej 16.500 m<sup>2</sup> tych nieruchomości**

**Numer ogłoszenia: 42927 - 2009; data zamieszczenia: 26.02.2009**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak,  
numer ogłoszenia w BZP: 6562 - 2009r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Marii Curie-Skłodowskiej 63A, Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 0-71 3282021, 3282013, faks 0-71 3282027.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Usługa polegająca na wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków, lokali mieszkalnych lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową dla powierzchni nie przekraczającej 16.500 m<sup>2</sup> tych nieruchomości.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Zakres prac obejmuje usługę polegającą na wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków, lokali mieszkalnych lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową dla powierzchni nie przekraczającej 16.500 m<sup>2</sup> tych nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2008r. Nr 201, poz. 1240). Podana ilość m<sup>2</sup> powierzchni budynków, lokali mieszkalnych lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową, dla których będą wykonane świadectwa charakterystyki energetycznej określa maksymalne potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie zrealizowania całości zamówienia. Zamawiający każdorazowo wskazując adres, pod którym znajduje się budynek, lokal mieszkalny lub część budynku stanowiąca samodzielną całość techniczno-użytkową, dla których będą wykonane świadectwa charakterystyki energetycznej

będzie określał czy budynek jest budynkiem mieszkalnym, budynkiem użyteczności publicznej, budynkiem zamieszkania zbiorowego czy jest to lokal mieszkalny. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy sukcesywnie w terminie do 15.12.2009 roku od daty podpisania umowy. Termin wykonania świadectwa charakterystyki energetycznej dla jednego budynku, lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową wynosi 10 dni roboczych od dnia wskazania przez Zamawiającego adresu, pod którym znajduje się budynek, lokal mieszkalny lub część budynku stanowiąca samodzielną całość techniczno-użytkową, dla których będą wykonane świadectwa charakterystyki energetycznej. Zamawiający przewiduje udzielenie w okresie 3 lat zamówienia uzupełniającego w wysokości nie większej niż 50% wartości przedmiotowego zamówienia na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp. Podczas wykonywania prac należy przestrzegać porządku i zasad współżycia społecznego. Wykonawca jest zobowiązany wykonać prace zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami..

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.31.80.00-0.**

**II.1.5) Całkowita końcowa wartość zamówienia (bez VAT) obejmująca wszystkie zamówienia i części: 46107.48 PLN.**

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

#### IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

#### SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

##### Część NR: 1

**Nazwa:** Usługa polegająca na wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej budynków, lokali mieszkalnych lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową dla powierzchni nie przekraczającej 16.500 m<sup>2</sup> tych nieruchomości

**V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 19.02.2009.

**V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 10.

**V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Arkadiusz Chwaścik prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Hendson, ul. Zemska 10/19, 54-438 Wrocław, kraj/woj. dolnośląskie.

**V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)**

- **Cena wybranej oferty: 46107.48**
- **Oferta z najniższą ceną: 46107.48 oferta z najwyższą ceną: 301009.35**
  - **Waluta: PLN.**