



I.dz. .... / ..... / MP/09/2009

Wrocław, 28 września 2009 r.

**wg rozdzielnika**

**ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

dot. przetargu nieograniczonego na remont stropu w lokalu mieszkalnym nr 17 położonym w budynku mieszkalnym przy ul. Brzeskiej 29 we Wrocławiu, znak postępowania: WM-NZ/PN/16/2009/B

Zamawiający zawiadamia, zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dn. 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, że w niniejszym postępowaniu za najkorzystniejszą została uznana oferta przedsiębiorcy Pana Marcina Wieczorka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „MŁODY” Zakład Usług Ogólnobudowlanych Marcin Wieczorek z siedzibą Obornikach Śląskich, Wielka Lipa 33, za cenę 34.423,39 zł.

Uzasadnienie wyboru: oferta uzyskała największą ilość punktów – ze względu na najniższą cenę.

Informacje zgodnie z art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający podaje poniżej.

**Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert**

<b>Numer oferty</b>	<b>Nazwa, siedziba i adres Wykonawców, którzy złożyli oferty</b>	<b>Liczba pkt w kryterium „cena oferty”</b>	<b>Razem</b>
<b>2</b>	ZAKŁAD OGOLNOBUDOWLANY „RADEX” JEDLIKOWSKI RYSZARD, UL. KSIĘDZA MAKARSKIEGO 11m9, 49-305 BRZEG	<b>74,24 pkt</b>	<b>74,24 pkt</b>
<b>3</b>	MŁODY ZAKŁAD USŁUG OGÓLNOBUDOWLANYCH MARCIN WIECZOREK, 55-120 OBORNIKI ŚLĄSKIE, WIELKA LIPA 33	<b>100,00 pkt</b>	<b>100,00 pkt</b>
<b>4</b>	„MAGDOPOL” PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE-TRANSPORTOWE PAWEŁ GODYLA, UL. NA SZĄNCACH 14/9, 50-320 WROCLAW	<b>63,35 pkt</b>	<b>63,35 pkt</b>

Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa po upływie 7 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty. Dokładny termin podpisania umowy należy uzgodnić telefonicznie z Panią Martą Pawlaczyk nr tel. 071 328 20 21 wew. 126.

Ponadto na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający wyklucza Wykonawcę Panią Agnieszka Cichą prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą „AGA-BUD” z siedzibą przy ul. Sadowniczej 26 we Wrocławiu, gdyż nie złożyła dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu tj.

a) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do

ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert tj. brak dokumentu;

b) wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zawierającego co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu prac ogólnobudowlanych w budynku lub lokalu mieszkalnym bądź użytkowym o łącznej wartości nie mniejszej niż 30.000 zł w ramach jednej umowy, z podaniem zakresu prac zrealizowanego zamówienia, wartości, daty i miejsca wykonania, nazwy i adresu zleceniodawcy (załącznik nr 4 do SIWZ) tj. brak dokumentu.

Zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy Pzp, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą. Jednocześnie na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, gdyż jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W załączonym przez Wykonawcę szczegółowym kosztorysie ofertowym występują następujące niezgodności obmiaru szczegółowego kosztorysu ofertowego Wykonawcy z przedmiarem robót Zamawiającego:

-w pozycji 7 jest obmiar: „KNR 4-01 0409-04” , a powinno być zgodnie z przedmiarem robót Zamawiającego: „KNR 4-01 0409-03”;

-w pozycji 15, 19, 22: zgodnie z przedmiarem robót Zamawiającego impregnacja powinna być 5-krotna;

-w szczegółowym kosztorysie ofertowym Wykonawcy brak pozycji 32 i 33 , które znajdują się w przedmiarze robót Zamawiającego.

Otrzymują:

wg załącznika nr 1

---

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Siedziba:

ul. Marii Curie-Skłodowskiej 63A  
50-369 Wrocław

Kapitał zakładowy  
6 001 000 PLN  
wplacony w całości

Dane teleadresowe:

Sekretariat 071 328 20 21  
Fax 071 328 20 27

Biuro Obsługi Klienta 071 328 20 13  
071 328 15 78

NIP 8982123598  
REGON 020610504

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej  
VI Wydział Gospodarczy  
KRS nr 0000291108

Konto 77 1090 2398 0000 0001 0776 8009

## Załącznik nr 1

- 1) CICHĄ AGNIESZKA „AGA-BUD” UL.SADOWNICZA 26, 54-109 WROCŁAW, TEL. 0607 456 640
- 2) „MŁODY” ZAKŁAD USŁUG OGÓLNOBUDOWLANYCH MARCIN WIECZOREK, 55-120 OBORNIKI ŚLĄSKIE, WIELKA LIPA 33, FAX. 071 310 30 75
- 3) ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY „RADEX” JEDLIKOWSKI RYSZARD, UL. KSIĘDZA MAKARSKIEGO 11m9, 49-305 BRZEG, FAX. 077 411 33 55
- 4) „MAGDOPOL” PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE-TRANSPORTOWE PAWEŁ GODYŁA, UL. NA SZAŃCACH 14/9, 50-320 WROCŁAW, TEL. 071 322 43 00
- 5) Spółka aa.

Zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający przekazuje niniejsze pismo fax-em i żąda niezwłocznego potwierdzenia faktu jego otrzymania. Nr fax-u: 071 328 20 27.

---

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.

Siedziba:

ul. Marii Curie-Skłodowskiej 63A  
50-369 Wrocław

Kapitał zakładowy  
6 001 000 PLN  
wplacony w całości

Dane teleadresowe:

Sekretariat 071 328 20 21  
Fax 071 328 20 27

Biuro Obsługi Klienta 071 328 20 13  
071 328 15 78

NIP 8982123598  
REGON 020610504

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej  
VI Wydział Gospodarczy  
KRS nr 0000291108

Konto 77 1090 2398 0000 0001 0776 8009