
Własna firma we Wrocławiu

Wrocław, 2010

SPIS TREŚCI

DLACZEGO WROCŁAW?	5
Strategiczna lokalizacja	5
Dostępność kadr	5
Dynamiczny rozwój	5
JAK ZAŁOŻYĆ FIRME?	7
Przedsiębiorca w ustawodawstwie	8
Przepisy dotyczące cudzoziemców	9
Formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej	10
A. Rejestr przedsiębiorców w KRS	11
Spółki handlowe	11
Spółka jawna	11
Spółka partnerska	11
Spółka komandytowa	12
Spółka komandytowo-akcyjna	12
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	12
Spółka akcyjna	12
Spółka europejska	13
B. Ewidencja Działalności Gospodarczej	13
Własna firma - formalności	14
URZĄD GMINY	14
URZĄD SKARBOWY	15
ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH	16
KONTO FIRMOWE, PIECZĄTKA	16

PIP I SANEPID	17
KONCESJE, DZIAŁALNOŚĆ REGULOWANA, LICENCJE	17
Spółka cywilna	19
Opodatkowanie działalności gospodarczej	19
Podatek dochodowy od osób fizycznych	19
Podatek dochodowy od osób prawnych	21
Podatek VAT	21
Koszty prowadzenia firmy	22
GDZIE UZYSKAĆ POMOC?	24
Doradztwo i szkolenia	24
Ośrodki KSU we Wrocławiu	24
Izby gospodarcze we Wrocławiu	25
Infrastruktura otoczenia biznesu	26
Adres Wrocławskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.....	28
Wsparcie finansowe dla firm	29
Środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej	29
Dotacje na rozwój firmy z Unii Europejskiej	30
Zwolnienia z podatku od nieruchomości	32
Fundusze pożyczkowe i poręczeniowe	34
Subregionalny Fundusz Pożyczkowy Dolny Śląsk	34
Punkt konsultacyjny Funduszu Pożyczkowego	35
Specjalne strefy ekonomiczne (SSE)	35

CO JESZCZE WARTO WIEDZIEĆ?

37

Nabywanie nieruchomości

37

Zasady pobytu cudzoziemców w Polsce

39

Punkt Informacji Gospodarczej

41

Dlaczego Wrocław?

Strategiczna lokalizacja

Położenie Wrocławia ma znaczenie strategiczne, a dobra sieć połączeń krajowych i międzynarodowych sprawia, że miasto jest łatwo dostępne dla inwestorów z różnych części świata. Przez Wrocław przebiega tzw. „trzeci europejski korytarz transportowy”, drogi międzynarodowe E-67 (Warszawa-Praga) i E40/A4 (autostrada Berlin-Kraków). Wrocław oferuje także dobrze rozwiniętą sieć połączeń kolejowych oraz żeglugi śródlądowej.

Odległości z Wrocławia do wybranych miast:

Amsterdam – 970 km	Londyn – 1350 km
Berlin – 340 km	Moskwa – 1600 km
Bratysława – 390 km	Paryż – 1290
Bruksela – 1050 km	Praga – 280 km
Budapeszt – 550 km	Rzym – 1440 km
Frankfurt n. Menem – 390 km	Warszawa – 340 km
Kijów – 1060 km	Wiedeń – 390 km
Kopenhaga – 730 km	Wilno – 790 km

Dzięki wejściu na rynek polski tanich linii z roku na rok rośnie liczba połączeń z Wrocławia. Międzynarodowy Port Lotniczy we Wrocławiu zapewnia m.in. następujące połączenia: Barcelona, Bristol, Bruksela, Cork, Doncaster, Dortmund, Dublin, Frankfurt n. Menem, Glasgow, Kopenhaga, Liverpool, Londyn, Mediolan, Monachium, Shannon, Warszawa. **Aktualny rozkład lotów** jest dostępny na stronie internetowej: www.airport.wroclaw.pl.

Dostępność kadr

Jako silny ośrodek akademicki, Wrocław oferuje dostęp do kadry wykształconych specjalistów, którzy stanowią trzon lokalnych firm. 29 szkół wyższych, m.in. Politechnika Wrocławska, Uniwersytet Wrocłowski, Uniwersytet Ekonomiczny, Akademia Medyczna czy Uniwersytet Przyrodniczy, kształci młodych ludzi, dostosowując swoje programy do lokalnego rynku pracy i potrzeb inwestorów. We Wrocławiu kształci się ponad 130 tys. studentów.

Dynamiczny rozwój

Wrocław to centrum gospodarcze oraz ważny ośrodek kultury, nauki i turystyki, stanowiący lokomotywę rozwoju Dolnego Śląska. Miasto i region są bardzo wysoko oceniane pod względem infrastruktury otoczenia biznesu oraz rynku pracy. W ostatnim okresie powstało tu ponad 120 tys. nowych miejsc pracy.

Wpływ na atrakcyjność inwestycyjną regionu ma również szybki rozwój wyspecjalizowanych branż gospodarki.

Aglomeracja wrocławska to:

- **Drugie pod względem wielkości centrum usług finansowych w Polsce** (bankowość, usługi audytorskie i leasingowe, windykacja należności)
- **Czołówka polskiego rynku usług komputerowych;**
- **Koncerny samochodowe** (Volvo, Wabco, Toyota)
- **Centra badawczo-rozwojowe i usługowe** (Siemens, Capgemini, Hewlett-Packard, Macopharma)
- **Producenci AGD** (Whirlpool, Fagor, Electrolux)

Tab. 1. Podstawowe dane na temat Wrocławia i Dolnego Śląska

	Wrocław	Dolny Śląsk
Liczba ludności	6 32,6 tys.	2 878,2 tys.
Liczba przedsiębiorstw	97 595	316,8 tys.
- w tym spółki handlowe (ogółem)	11 650	23 188
- w tym spółki handlowe z udziałem kapitału zagranicznego	2 973	6 346
Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą	66,6 tys. (188 podmiotów zagranicznych)	224, 9 tys.
Bezrobocie	5%	12,5 %
Minimalne miesięczne wynagrodzenie	1 276 zł	1 126 zł
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie	3 254,79	3 310,23 zł

Źródło: GUS, stan na 31 grudnia 2009

Korzystny klimat inwestycyjny

Korzystny klimat inwestycyjny jest tworzony poprzez różnego typu działania wspierające rozwój przedsiębiorstw na terenie stolicy Dolnego Śląska.

Fitch Ratings-Londyn/Warszawa – 17 lipca 2009: Fitch Ratings potwierdził długoterminowe międzynarodowe ratingi Miasta dla zadłużenia w walucie krajowej i zagranicznej na poziomie „A-”. Fitch Ratings nadał także krajowy rating długoterminowy dla Miasta Wrocławia na poziomie „AA-(pol)”. Długoterminowa perspektywa ratingu jest Stabilna.

W rankingu magazynu **Forbes** (maj 2008 r.) Wrocław uzyskał najwyższą notę wśród wszystkich miast w Polsce. Brano pod uwagę 4 kryteria:

- kompetencje urzędników,
- szybkość i sprawność załatwiania spraw w instytucjach,
- otwartość polityków i urzędników na problemy i postulaty biznesu,
- organizacja infrastruktury miejskiej (drogi, komunikacja, zagospodarowanie przestrzenne).

W rankingu **Foreign Direct Investment** (fDi, luty 2008 r.) „**European Cities & Regions of the Future 2008/2009**” Wrocław jest jednym z trzech polskich miast (obok Warszawy i Krakowa) znajdujących się w europejskiej inwestycyjnej ekstraktydzie (**50 miast i regionów**). Wśród byłych państw bloku wschodniego wyższe pozycje zajmują jedynie stolice: Praga i Tallin.

Jest to jednocześnie sygnał dla inwestorów, że Wrocław to miejsce bezpieczne, w którym warto lokować swoją firmę.

Małe i średnie przedsiębiorstwa mają możliwość korzystania z szerokiego wachlarza usług doradczo-finansowych oferowanych przez kilkadziesiąt instytucji we Wrocławiu i na Dolnym Śląsku. Więcej informacji na ten temat można uzyskać w Punkcie Informacji Gospodarczej przy Urzędzie Miejskim Wrocławia:

Biuro Rozwoju Gospodarczego - Punkt Informacji Gospodarczej

ul. G. Zapolskiej 2/4, pok. 111-117
50-032 Wrocław
tel. 071 777 72 45, 777 78 18, 777 78 19
fax 071 777 72 89
e-mail: brg@um.wroc.pl

<http://www.wroclaw.pl/m3534/p66492.aspx>

Dużym inwestorom może być przydzielony **doświadczony manager projektu**. Informacji udziela Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej:

Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. (ARAW)

ul. Ofiar Oświęcimskich 36
50-059 Wrocław
tel. 071 783 53 12
fax 071 783 53 11
e-mail: araw@araw.pl
www.araw.pl

Jak założyć firmę?

Przed rozpoczęciem działalności gospodarczej należy przeanalizować:

- **Co chcemy robić? Jaki jest nasz pomysł na biznes?**
- **Jaka jest konkurencja w wybranej przez nas branży?**
- **Jak sfinansujemy pierwszy okres działalności?**

Najlepiej sporządzić dla własnych potrzeb uproszczony biznes plan, w którym oszacujemy nasze koszty i przewidywane wpływy.

Przedsiębiorca w ustawodawstwie

Zasady prowadzenia działalności gospodarczej w Polsce reguluje **ustawa z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej** (Dz.U.04.173.1807 Tekst ustawy, jak również inne dokumenty prawne dotyczące przedsiębiorców, udostępnione na stronie internetowej Ministerstwa Gospodarki: <http://www.mg.gov.pl/prawo/obowiazujace+prawo/przedsiębiorcy/>

19 grudnia 2008 roku została przyjęta nowelizacja ustawy, która umożliwia od 31 marca 2009 r. m.in. rejestrację działalności gospodarczej w „jednym okienku” czyli w gminnej ewidencji działalności gospodarczej. Przedsiębiorca może złożyć jeden wniosek (EDG -1) także o wpis do pozostałych niezbędnych rejestrów. Gmina w ciągu trzech dni prześle wniosek do krajowego rejestru urzędowego podmiotów gospodarki narodowej (REGON), ZUS i Urzędu Skarbowego.

Zgodnie z ustawą **działalnością gospodarczą** jest zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły.

Przepisów ustawy nie stosuje się do działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie upraw rolnych oraz chowu i hodowli zwierząt, ogrodnictwa, warzywnictwa, leśnictwa i rybactwa śródlądowego, a także wynajmowania przez rolników pokoi, sprzedaży posiłków domowych i świadczenia w gospodarstwach rolnych innych usług związanych z pobytem turystów.

Przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy jest osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną – wykonująca we własnym imieniu działalność gospodarczą. Za przedsiębiorców uznaje się także wspólników spółki cywilnej w zakresie wykonywanej przez nich działalności gospodarczej.

Zgodnie z nową definicją działalności gospodarczej zawartą w **ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych**, obowiązującą od 1 stycznia 2007 r., działalnością gospodarczą nie jest (poniższe warunki muszą być spełnione łącznie):

- działalność wykonywana osobiście, za którą odpowiedzialność wobec osób trzecich ponosi zleceniodawca,
- są one wykonywane pod kierownictwem oraz w miejscu i czasie określonym przez zleceniodawcę,
- wykonujący te czynności nie ponosi ryzyka gospodarczego związanego z prowadzoną działalnością.

Tab. 2. Podział przedsiębiorstw na mikro, małe i średnie

	Liczba zatrudnionych w jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych (średniorocznie)	Roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nie przekracza	Suma aktywów bilansu sporządzonego na koniec jednego z dwóch ostatnich lat
--	---	---	--

			obrotowych nie przekroczyła
Mikroprzedsiębiorca	Mniej niż 10	2 mln €	2 mln €
Mały przedsiębiorca	Mniej niż 50	10 mln €	10 mln €
Średni przedsiębiorca	Mniej niż 250	50 mln €	43 mln €

Aby uznać przedsiębiorcę za mikro, małego lub średniego musi być spełniony warunek dotyczący zatrudnienia łącznie z warunkiem dotyczącym obrotów lub sumy aktywów bilansu.

Nie uważa się za mikroprzedsiębiorcę, małego lub średniego, przedsiębiorcę, w którym inni przedsiębiorcy, Skarb Państwa oraz jednostki samorządu terytorialnego posiadają:

- 25 % i więcej wkładów, udziałów lub akcji,
- prawo do 25 % i więcej udziału w zysku,
- 25% i więcej głosów w zgromadzeniu wspólników, walnym zgromadzeniu akcjonariuszy albo walnym zgromadzeniu spółdzielni.

Powyższe definicje pozwalają prawidłowo identyfikować przedsiębiorców przy udzielaniu pomocy publicznej.

Przepisy dotyczące cudzoziemców

Ustawa o swobodzie działalności gospodarczej (art. 13) określa, że **osoby zagraniczne z państw członkowskich Unii Europejskiej**, państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego nienależących do Unii Europejskiej oraz państw niebędących stronami umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, które mogą korzystać ze swobody przedsiębiorczości na podstawie umów zawartych przez te państwa ze Wspólnotą Europejską i jej państwami członkowskimi, mogą podejmować i wykonywać działalność gospodarczą na takich samych zasadach jak obywatele polscy.

Cudzoziemcy, obywatele innych państw niż wymienione powyżej, którzy:

- 1) posiadają w Rzeczypospolitej Polskiej:
 - a) zezwolenie na osiedlenie się,
 - b) zezwolenie na pobyt rezydenta długoterminowego Wspólnot Europejskich,
 - c) zezwolenie na zamieszkanie na czas oznaczony udzielone w związku z okolicznością, o której mowa w art. 53 ust. 1 pkt 7, 13 i 14 lub 16 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o cudzoziemcach,
 - d) zezwolenie na zamieszkanie na czas oznaczony udzielone, przebywającemu na terytorium RP lub przebywającemu na tym terytorium w celu połączenia z rodziną, członkowi rodziny w rozumieniu art. 53 ust.2 i 3 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o cudzoziemcach, osób , o których mowa w lit a,b,e i f
 - e) status uchodźcy,
 - f) ochronę uzupełniającą
 - g) zgodę na pobyt tolerowany
 - h) zezwolenie na zamieszkanie na czas oznaczony i pozostają w związku małżeńskim, zawartym z obywatelem polskim zamieszkałym na terenie RP,

- i) wizę , o której mowa w art. 61 ust. 3 lub art. 71a ust.3 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o cudzoziemcach, jeżeli przed wydaniem tej wizy byli uprawnieni do podejmowania i wykonywania działalności gospodarczej na podstawie lit.c.
- 2) korzystają w Rzeczypospolitej Polskiej z ochrony czasowej;
- 3) posiadają ważną Kartę Polaka
- 4) są członkami rodzin w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 14 lipca 2006 r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz. U. Nr 144, poz. 1043 oraz z 2007 Nr 120, poz. 818), dołączającymi do obywateli państw, o których mowa w ust. 1, lub przebywającymi z nimi.
- mogą podejmować i wykonywać działalność gospodarczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na takich samych zasadach jak obywatele polscy.

Pozostałe osoby zagraniczne mają prawo do podejmowania i wykonywania działalności gospodarczej wyłącznie w formie spółki: komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z ograniczoną odpowiedzialnością i akcyjnej, a także do przystępowania do takich spółek oraz obejmowania bądź nabywania ich udziałów lub akcji, o ile umowy międzynarodowe nie stanowią inaczej.

Przedsiębiorcy zagraniczni mogą, na zasadzie wzajemności, o ile ratyfikowane umowy międzynarodowe nie stanowią inaczej, tworzyć **oddziały** z siedzibą w Polsce, wykonując działalność gospodarczą wyłącznie w zakresie przedmiotu działalności przedsiębiorcy zagranicznego i po uzyskaniu wpisu do rejestru przedsiębiorców.

Przedsiębiorcy zagraniczni mogą również tworzyć w Polsce **przedstawicielstwa**. Zakres działania przedstawicielstwa może obejmować wyłącznie prowadzenie działalności w zakresie reklamy i promocji przedsiębiorcy zagranicznego. Utworzenie przedstawicielstwa wymaga wpisu do rejestru przedstawicielstw przedsiębiorców zagranicznych, prowadzonego przez ministra właściwego do spraw gospodarki.

Formy prawne prowadzenia działalności gospodarczej

Przed rozpoczęciem działalności powinniśmy wybrać formę prawną przyszłego biznesu. W zależności od wyboru będziemy mogli podjąć działalność gospodarczą:

- **jako spółka handlowa, spółka europejska lub organizacja pozarządowa po uzyskaniu wpisu do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym;**
- **jako osoba fizyczna po uzyskaniu wpisu do Ewidencji Działalności Gospodarczej.**

A. Rejestr przedsiębiorców w KRS

Na podstawie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 roku o Krajowym Rejestrze Sądowym (KRS - Dz.U.01.17.209) wpisowi do rejestru przedsiębiorców podlegają:

- spółki handlowe,
- europejskie zgrupowania interesów gospodarczych,
- spółki europejskie,
- spółdzielnie,
- spółdzielnie europejskie,
- przedsiębiorstwa państwowe
- jednostki badawczo-rozwojowe,
- Przedsiębiorcy określani w przepisach o zasadach prowadzenia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej działalności gospodarczej w zakresie drobnej wytwórczości przez zagraniczne osoby prawne i fizyczne, zwane dalej "przedsiębiorstwami zagranicznymi",
- towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych,
- inne osoby prawne, jeżeli wykonują działalność gospodarczą i podlegają obowiązkowi wpisu do rejestru,
- oddziały przedsiębiorców zagranicznych działających na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- główne oddziały zagranicznych zakładów ubezpieczeń.

Spółki handlowe

Spółki handlowe działają na podstawie kodeksu spółek handlowych (Dz.U.00.94.1037). Dzielą się na spółki osobowe i kapitałowe. Osobowość prawną mają tylko spółki kapitałowe.

OSOBOWE

Spółka jawna

Spółką jawną jest spółka osobowa, która prowadzi przedsiębiorstwo pod własną firmą, a nie jest inną spółką handlową. Każdy wspólnik odpowiada za zobowiązania spółki całym swoim majątkiem solidarnie z pozostałymi wspólnikami oraz ze spółką.

Spółka partnerska

Spółką partnerską jest spółka osobowa, utworzona przez wspólników (partnerów) w celu wykonywania wolnego zawodu w spółce prowadzącej przedsiębiorstwo pod własną firmą. Spółka może być zawiązana w celu wykonywania więcej niż jednego wolnego zawodu, chyba że odrębna ustawa stanowi inaczej. Partnerami w spółce mogą być osoby uprawnione do wykonywania następujących zawodów: adwokata, aptekarza, architekta, inżyniera budownictwa, biegłego rewidenta, brokera ubezpieczeniowego, doradcy podatkowego, maklera papierów wartościowych, doradcy inwestycyjnego, księgowego, lekarza, lekarza dentystry, lekarza weterynarii, notariusza, pielęgniarki, położnej, radcy prawnego, rzecznika patentowego, rzeczoznawcy majątkowego i tłumacza przysięgłego.

Spółka komandytowa

Spółką komandytową jest spółka osobowa mająca na celu prowadzenie przedsiębiorstwa pod własną firmą, w której wobec wierzycieli za zobowiązania spółki co najmniej jeden wspólnik odpowiada bez ograniczenia (komplementariusz), a odpowiedzialność co najmniej jednego wspólnika (komandytariusza) jest ograniczona.

Spółka komandytowo-akcyjna

Spółką komandytowo-akcyjną jest spółka osobowa mająca na celu prowadzenie przedsiębiorstwa pod własną firmą, w której wobec wierzycieli za zobowiązania spółki co najmniej jeden wspólnik odpowiada bez ograniczenia (komplementariusz), a co najmniej jeden wspólnik jest akcjonariuszem. Kapitał zakładowy spółki komandytowo-akcyjnej powinien wynosić co najmniej 50 tys. złotych.

KAPITAŁOWE

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością może być utworzona przez jedną albo więcej osób w każdym celu prawnie dopuszczalnym, chyba że ustawa stanowi inaczej. Wspólnicy nie odpowiadają za zobowiązania spółki. Kapitał zakładowy spółki powinien wynosić co najmniej 5 tys. złotych.

Spółka akcyjna

Zawiązać spółkę akcyjną może jedna albo więcej osób. Spółka akcyjna nie może być zawiązana wyłącznie przez jednoosobową spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Kapitał zakładowy spółki powinien wynosić co najmniej 100 tys. złotych.

Wszystkie spółki prawa handlowego powstają z chwilą wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego. Jedynie spółka z o.o. i spółka akcyjna mogą działać przez pewien czas bez wpisu na podstawie samej umowy lub statutu. Wniosek o wpis to specjalne formularze określone w rozporządzeniu ministra sprawiedliwości. Dostępne są na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości www.ms.gov.pl i w sądach rejestrowych.

Opłaty sądowe związane z założeniem spółek wynoszą:

- 750 zł opłaty sądowej dla spółek osobowych /1000 zł dla spółek kapitałowych
- 500 zł z tytułu ogłoszenia w Monitorze Sądowym i Gospodarczym.

Sąd rejestrowy wydaje postanowienie o wpisie spółki do rejestru w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku.

Dla miasta Wrocławia właściwy jest:

VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

ul. Poznańska 16-20; 53 – 630 Wrocław
tel. 071 334 82 10, 071 334 82 42

Dokumenty wymagane przy rejestracji spółki handlowej:

- wniosek wraz z załącznikami na formularzu określonym w rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 21 grudnia 2000 r. w sprawie określenia wzorów urzędowych formularzy wniosków o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego oraz sposobu i miejsca ich udostępniania (Dz.U.00.118.1247). Wnioski są dostępne na stronie internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości: http://www.ms.gov.pl/krs/krs_przewodnik.php

Spółka europejska

Od wejścia Polski do Unii Europejskiej polscy przedsiębiorcy mogą zakładać spółki europejskie. Reguluje to rozporządzenie Rady (WE) 2157/2001 z 8 października 2001 o statucie spółki europejskiej (Dz.U. WE L 294/1). Spółka taka ma charakter ponadnarodowy.

Spółkę europejską można utworzyć poprzez:

- połączenie co najmniej dwóch krajowych spółek akcyjnych,
- założenie holdingu przez co najmniej dwie krajowe spółki akcyjne i/lub spółki z o.o.,
- utworzenie spółki europejskiej jako spółki-córki przez co najmniej dwie spółki w rozumieniu art. 48 ust. 2 Traktatu WE lub krajowe osoby prawne prawa prywatnego lub publicznego,
- przekształcenie krajowej spółki akcyjnej w spółkę europejską,

Minimalny kapitał zakładowy spółki europejskiej powinien wynosić co najmniej 120 tys. €.

B. Ewidencja Działalności Gospodarczej

Wpisowi do Ewidencji Działalności Gospodarczej podlegają osoby fizyczne zakładające własną firmę (w tym wspólnicy spółki cywilnej). Ewidencję prowadzi **gmina właściwa dla miejsca zamieszkania (stałego pobytu) przedsiębiorcy.**

Polacy, obywatele Unii Europejskiej, obywatele państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego nienależących do Unii Europejskiej oraz państw niebędących stronami umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, podejmujący działalność na terytorium Polski, a mieszkający na stałe poza w innym kraju unijnym, powinni dokonać rejestracji podmiotu w gminie będącej **głównym miejscem wykonywania działalności w Polsce.**

Tab. 3 Porównanie form prowadzenia działalności gospodarczej

	Indywidualna działalność gospodarcza, spółka cywilna	Inne formy organizacyjne
Koszt założenia firmy	Ok. 200 zł	Ponad 1500 zł, w przypadku spółek – wymagany jest kapitał zakładowy
Odpowiedzialność za zobowiązania	Całym majątkiem osobistym	Majątkiem firmy
Księgowość	Możliwe wszystkie formy	Pełna księgowość (księgi rachunkowe)

Własna firma - formalności

Dotyczy rejestracji firmy przez osoby fizyczne.

URZĄD GMINY

Złożenie wniosku o wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej.

Potrzebne dokumenty: dowód osobisty

Wniosek o wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej w gminie Wrocław jest dostępny na stronie Urzędu Miejskiego Wrocławia:

<http://www.wroclaw.pl/m3492/p5303.aspx>

Rejestracji dokonujemy pod adresem:

Urząd Miejski Wrocławia

Wydział Spraw Obywatelskich

Dział Rejestracji Działalności Gospodarczej

pl. Nowy Targ 1/8, sala nr 20 (parter) - Wrocław

Tel. + 48 71 777 70 13, 777 70 36

W dniu 31 marca 2009 r. weszła w życie koncepcja tzw. „Jednego okienka”.

Wszystkie zmiany dotyczące zgłaszania działalności gospodarczej są wynikiem prac nad nowelizacją ustawy o swobodzie działalności gospodarczej – zmiana do ww. ustawy oraz niektórych innych ustaw ukazała się w dniu 4 lutego 2009r. (Dz.U. Nr 18 z 2009, poz. 97.)

Koncepcja „Jednego okienka” zakłada, że osoby, które zamierzają założyć firmę, muszą złożyć w Urzędzie Gminy jeden wniosek EDG – 1

Wniosek ten jest jednocześnie:

- wnioskiem o wpis do ewidencji działalności gospodarczej (Urząd Gminy)
- wnioskiem o wpis do krajowego rejestru urzędowego podmiotów gospodarki narodowej (REGON – Urząd Statystyczny)
- zgłoszeniem identyfikacyjnym albo aktualizacyjnym, o którym mowa w przepisach o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (NIP – Urząd Skarbowy),

- zgłoszeniem płatnika składek albo jego zmiany w rozumieniu przepisów o systemie ubezpieczeń społecznych albo zgłoszeniem oświadczenia o kontynuowaniu ubezpieczenia społecznego (ZUS).

Wniosek o wpis do ewidencji działalności gospodarczej (Formularz) stanowi równocześnie:

- wniosek o zmianę danych we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- wniosek o zawieszenie wykonywania działalności gospodarczej,
- wniosek o wznowienie wykonywania działalności gospodarczej,
- zawiadomienie o zaprzestaniu wykonywania (likwidacji) działalności gospodarczej.

Wniosek o rejestrację firmy oraz wniosek o zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej są zwolnione z opłaty.

Po złożeniu wniosku organ ewidencyjny niezwłocznie dokonuje wpisu do ewidencji działalności gospodarczej nie później niż w ciągu 3 dni. Po złożeniu wniosku organ ewidencyjny niezwłocznie dokonuje wpisu do ewidencji działalności gospodarczej i z urzędu doręcza przedsiębiorcy zaświadczenie, następnie wniosek wraz z kopią zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej nie później niż w ciągu 3 dni od dnia dokonania wpisu przesyła do:

- wskazanego przez przedsiębiorcę Naczelnika Urzędu Skarbowego,
- właściwego Urzędu Statystycznego,
- terenowej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych albo Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego.

Wprowadzenie zasady „jednego okienka” nie zwalnia przedsiębiorcy od konieczności załatwiania niektórych spraw w urzędach osobiście, np. przedsiębiorcy są obowiązani do złożenia w ZUS druków ZUS ZUA lub ZUS ZZA, a w urzędzie skarbowym informacji o podjęciu działalności w formie spółki cywilnej czy też podjęciu działalności objętej podatkiem od towarów i usług – VAT.

URZĄD SKARBOWY

Należy dokonać wyboru formy opodatkowania oraz rejestracji na potrzeby podatku VAT.

Opłata: 170 zł, jeżeli decydujemy się na zostanie płatnikiem VAT.

Więcej informacji dotyczących podatków znajduje się na stronie Izby Skarbowej we Wrocławiu: www.is.wroc.pl oraz w Krajowej Informacji Podatkowej <http://www.kip.gov.pl> infolinia : tel. stac: 0801 055 055; tel. kom: 22 330 0330.

Natomiast formularze podatkowe na stronie Ministerstwa Finansów: www.mf.gov.pl

I Urząd Skarbowy we Wrocławiu, ul. ks. Czesława Klimasa 34
tel. 071 795 05 00

Urząd Skarbowy Wrocław Śródmieście, ul. Piłsudskiego 27-29
tel. 071 371 41 67

Urząd Skarbowy Wrocław Stare Miasto, ul. Innowrocławska 4
tel. 071 786 67 00

Urząd Skarbowy Wrocław Psie Pole, ul. Trzebnicka 33
tel. 071 326 52 00

Urząd Skarbowy Wrocław Krzyki, ul. Sztabowa 100
tel. 071 373 27 22

Urząd Skarbowy Wrocław Fabryczna, ul. Ostrowskiego 5
tel. 071 797 73 00

ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH

Niezależnie od wypełnienia wniosku EDG - 1 przedsiębiorca dokonuje zgłoszenia do ubezpieczeń społecznych i/lub ubezpieczenia zdrowotnego, składając formularz ZUS ZUA lub ZUS ZZA, który może zostać przekazany do ZUS w formie elektronicznej (opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu) lub papierowej (bezpośrednio w terenowej jednostce organizacyjnej ZUS lub za pośrednictwem poczty). W sytuacji zmiany danych występujących na formularzu ZUS ZUA lub ZUS ZZA należy dokonać zmiany zgłoszenia do ubezpieczeń.

Więcej informacji dotyczących ubezpieczeń społecznych znajduje się na stronie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych <http://www.zus.pl>

ZUS Oddział we Wrocławiu, ul. Pretficza 11, tel. 071 360 60 00

Inspektorat I Miejski, ul. Reymonta 4/6, tel. 071 360 68 00

Inspektorat II Miejski, ul. Litomska 36 tel. 071 360 66 00

KONTO FIRMOWE, PIECZĄTKA

Zgodnie z ustawą o swobodzie działalności gospodarczej dokonywanie lub przyjmowanie płatności związanych z wykonywaną działalnością gospodarczą następuje za pośrednictwem rachunku bankowego przedsiębiorcy w każdym przypadku, gdy: stroną transakcji, z której wynika płatność, jest inny przedsiębiorca oraz jednorazowa wartość transakcji, bez względu na liczbę wynikających z niej płatności, przekracza równowartość 15.000 € przeliczonych na złote według średniego kursu walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym dokonano transakcji.

Potrzebne dokumenty (bank): dowód osobisty, zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej, zaświadczenie o nadania numerów NIP i REGON, w niektórych bankach również pieczęć firmowa. Opłaty: średnio 20 zł miesięcznie, w zależności od banku.

Nie ma ustawowego obowiązku posiadania pieczęć firmowej, jednak w praktyce większość urzędów jej wymaga. Należy umieścić na niej dane, takie jak: pełna nazwa firmy, adres, numer NIP i REGON. Koszt: ok. 50 zł.

PIP I SANEPID

W przypadku zatrudnienia pracowników w ciągu 30 dni od rozpoczęcia działalności gospodarczej należy zawiadomić na piśmie Państwową Inspekcję Pracy (PIP) i Sanepid o miejscu, rodzaju i zakresie prowadzonej działalności. Bez opłat. Wzory druków znajdują się na stronach internetowych instytucji.

Państwowa Inspekcja Pracy we Wrocławiu

ul. Zielonego Dębu 22

tel. + 48 71 371 04 31

www.wroclaw.oip.pl; www.pip.gov.pl

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna we Wrocławiu

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 73/77

tel. 071 328 30 41 (do 49), fax 071 328 35 92

<http://wssewroclaw.pis.gov.pl/>

KONCESJE, DZIAŁALNOŚĆ REGULOWANA, LICENCJE

Dziedziny wymagające uzyskania koncesji

1. poszukiwanie lub rozpoznawanie złóż kopalin, wydobywanie kopalin ze złóż, bezzbiornikowe magazynowanie substancji oraz składowanie odpadów w górotworze, w tym w podziemnych wyrobiskach górniczych;
2. wytwarzanie i obrót materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją oraz wyrobami i technologią o przeznaczeniu wojskowym lub policyjnym;
3. wytwarzanie, przetwarzanie, magazynowanie, przesyłanie, dystrybucja i obrót paliwami i energią;
4. ochrona osób i mienia;
5. rozpowszechnianie programów radiowych i telewizyjnych;
6. przewozy lotnicze.

Udzielenie, odmowa udzielenia, zmiana i cofnięcie koncesji lub ograniczenie jej zakresu należy do ministra właściwego ze względu na przedmiot działalności gospodarczej wymagającej uzyskania koncesji. Przepisy odrębnych ustaw mogą przewidywać wyjątki – dla przykładu, koncesji na rozpowszechnianie programów radiowych i telewizyjnych udziela przewodniczący Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji.

Dziedziny należące do działalności regulowanej

1. wyrób i rozlew wyrobów winiarskich, napojów spirytusowych; wyrób, oczyszczanie, skażenie, odwadnianie alkoholu etylowego;
2. przechowywanie dokumentacji osobowej i płacowej pracodawców o czasowym okresie przechowywania;
3. usługi detektywistyczne;
4. organizowanie wyścigów konnych;
5. prowadzenie: indywidualnej praktyki lekarskiej, indywidualnej specjalistycznej praktyki lekarskiej, grupowej praktyki lekarskiej, oraz kształcenie i kształcenie poddyplomowe lekarzy i lekarzy dentyistów;
6. prowadzenie: indywidualnej praktyki pielęgniarek, położnych, indywidualnej specjalistycznej praktyki pielęgniarek, położnych albo grupowej praktyki

- pielęgniarek, położnych, a także kształcenie podyplomowe pielęgniarek i położnych;
7. konfekcjonowanie i obrót środkami ochrony roślin;
 8. obrót materiałem siewnym;
 9. wytwarzanie i magazynowanie biokomponentów;
 10. prowadzenie ośrodka szkolenia kierowców, pracowni psychologicznej dla instruktorów, egzaminatorów i kierowców. Organizowanie kursów doszkalających dla kierowców przewożących towary niebezpieczne;
 11. działalność pocztowa nie wymagająca zezwolenia;
 12. prowadzenie stacji kontroli pojazdów;
 13. organizacja profesjonalnego współzawodnictwa sportowego;
 14. działalność telekomunikacyjna;
 15. organizowanie imprez turystycznych oraz pośredniczenie na zlecenie klientów w zawieraniu umów o świadczenie usług turystycznych (nie na rzecz organizatorów turystyki legitymujących się stosownym wpisem na listę); świadczeniu usług turystycznych obejmujących: polowania wykonywane przez cudzoziemców na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, polowania za granicą;
 16. prowadzenie kantoru;
 17. prowadzenie przedsiębiorstwa składowego (domu składowego)

Dziedziny wymagające uzyskania licencji

1. zarządzanie nieruchomościami, pośrednictwo w obrocie nieruchomościami;
2. podejmowanie i wykonywanie transportu drogowego; wykonywanie przewozów kolejowych osób lub rzeczy oraz udostępniania pojazdów trakcyjnych;
3. prowadzenie agencji pracy, agencji pracy tymczasowej, instytucji szkoleniowej dla bezrobotnych organizującej szkolenia za środki publiczne

Wykonywanie niektórych zawodów, jak np.: adwokat, radca prawny, biegły rewident, doradca podatkowy oraz usługowe prowadzenie ksiąg rachunkowych wymaga wpisu na listę podmiotów uprawnionych do wykonywania określonego zawodu.

Zezwolenia wydawane w Urzędzie Miejskim Wrocławia

- **na sprzedaż alkoholu** - formularze i informacje o opłatach są dostępne na stronie: <http://www.wroclaw.pl/m3488/p5285.aspx>
Wydział Organizacyjny i Kadr – Zespół Zezwoleń
ul. G. Zapolskiej 4, II piętro pokoje 216-217
tel. 071 777 76 77, 071 777 78 64.
- **na wykonywanie transportu drogowego** - informacje na stronie: <http://www.wroclaw.pl/m3492/p5308.aspx>

Wydział Transportu, Zespół ds. licencji, zezwoleń i zaświadczeń
ul. G. Zapolskiej 2/4, I i II piętro pokoje 105 i 206
tel. 071 777 81 98, 071 777 77 35.

Spółka cywilna

Przedsiębiorcy, którzy prowadzą indywidualną działalność gospodarczą, w celu osiągnięcia wspólnego celu w biznesie mogą utworzyć spółkę cywilną na podstawie prawa cywilnego. Umowa spółki powinna być zawarta w formie pisemnej.

Każdy ze wspólników powinien posiadać wpis do Ewidencji działalności Gospodarczej.

Spółka powinna wystąpić do właściwego urzędu statystycznego o nadanie odrębnego numeru REGON oraz urzędu skarbowego o nadanie numeru NIP. Zgłoszenia spółki w urzędzie skarbowym należy dokonać w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy spółki w związku z podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Spółka cywilna nie posiada osobowości prawnej, a jej wspólnicy odpowiadają osobiście i solidarnie za zobowiązania.

Opodatkowanie działalności gospodarczej

Podatek dochodowy od osób fizycznych

PIT na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U.00.14.176). Podatek dochodowy osoby fizycznej samodzielnie prowadzącej działalność gospodarczą jest rozliczany w urzędzie właściwym według miejsca zamieszkania podatnika.

Podatnik prowadzący działalność gospodarczą lub zamierzający ją rozpocząć musi dokonać wyboru formy opodatkowania, w sytuacji kiedy przepisy podatkowe pozwalają na taki wybór.

W przypadku osób fizycznych możliwe są to następujące formy opodatkowania:

- a) na zasadach ogólnych
 - według skali podatkowej
 - według podatku liniowego
- b) jako ryczałt od przychodów ewidencjonowanych
- c) jako karta podatkowa

Podstawową formą opodatkowania są **zasady ogólne**, czyli opodatkowanie przy zastosowaniu podstawy opodatkowania i skali podatkowej określonej w ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych, bądź zastosowaniu liniowej stawki oraz prowadzeniem księgi przychodów i rozchodów.

W 2007 r. zniesiono obowiązek składania comiesięcznych deklaracji do urzędów skarbowych, jednakże w określonym terminie należy wpłacać zaliczki na podatek.

Obok zasad ogólnych podatnicy mogą po spełnieniu określonych warunków wybrać zryczałtowane formy opodatkowania. Należą do nich ryczałt ewidencjonowany i karta podatkowa, uregulowane w ustawie z dnia 20.11.1998 roku o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz.U.98.144. 930).

Ryczałt od przychodów z działalności gospodarczej mogą opłacać podatnicy, którzy:

- w roku poprzedzającym rok podatkowy uzyskali przychody w wysokości nie przekraczającej 150 000 € bądź
- rozpoczną wykonywanie działalności w roku podatkowym i nie korzystają z opodatkowania w formie karty podatkowej – bez względu na wysokość przychodów.

Zryczałtowany podatek dochodowy obliczany jest według stawek procentowych od osiągniętego przychodu. Ich wysokość uzależniona jest od rodzaju prowadzonej przez podatnika działalności. Generalną zasadą jest obowiązek wpłacania ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych za każdy miesiąc, na rachunek urzędu skarbowego właściwego według miejsca zamieszkania podatnika w terminie do 20 dnia następnego miesiąca, a za miesiąc grudzień – w terminie złożenia zeznania podatkowego. Istnieje możliwość wpłacania ryczałtu kwartalnie, tj. w terminie do 20 dnia następnego miesiąca po upływie kwartału, za który ryczałt ma być opłacony, a za ostatni kwartał roku podatkowego – w terminie złożenia zeznania. Możliwość tę mają jedynie przedsiębiorcy, których przychody z działalności prowadzonej samodzielnie albo przychody spółki nie przekroczyły w roku poprzednim określonej kwoty.

Karta podatkowa jest najbardziej uproszczoną formą opłacania podatku dochodowego. Jest ona przeznaczona przede wszystkim dla niewielkich zakładów usługowych, wytwórczo-usługowych i handlowych. Możliwość objęcia tą formą opodatkowania jest jednak ograniczona do przychodów osiąganych z niektórych, ściśle określonych rodzajów działalności wymienionych w art. 23 ustawy np. usługi zegarmistrzowskie, usługi tapicerskie czy usługi krawieckie.

Wniosek o opodatkowanie w formie karty podatkowej musi zostać złożony w terminie do 20 stycznia roku podatkowego, do właściwego urzędu skarbowego. W przypadku uwzględnienia wniosku urząd skarbowy wydaje decyzje w której ustala wysokość podatku w formie karty podatkowej odrębnie na każdy rok podatkowy.

Tab. 4. Zestawienie form opodatkowania

	Zasady ogólne		Ryczałt	Karta podatkowa
	wg skali podatkowej	wg podatku liniowego		
Znaczenie dochodów i kosztów dla wysokości podatku	Podatek płaci się od <u>dochodu</u> (różnicy pomiędzy przychodami i kosztami).	Podatek płaci się od <u>dochodu</u> (różnicy pomiędzy przychodami i kosztami).	Podatek płaci się od <u>przychodu</u> , koszty nie mają wpływu na wysokość podatku.	Wysokość podatku jest stałą, określona na podstawie decyzji właściwego organu skarbowego. Przychody i koszty nie mają tu wpływu.
Odliczanie składek na ubez. Społeczne	Możliwe odliczenie od dochodu.	Możliwe odliczenie od dochodu.	Możliwe odliczenie od przychodu.	Niemożliwe.
Stawka podatku	18%, 32%	19%	3%, 5,5%, 8,5%, 17%, 20%	Wysokość podatku jest stałą, określona na podstawie decyzji właściwego organu skarbowego.
Wspólne opodatkowanie małżonków	Możliwe.	Niemożliwe.	Niemożliwe.	Niemożliwe.
Termin płatności zaliczek na podatek	do 20 dnia miesiąca.	do 20 dnia miesiąca.	do 20 dnia miesiąca.	do 7 dnia miesiąca.
Obowiązkowe ewidencje podatkowe	Podatkowa księga przychodów i rozchodów / księgi rachunkowe	Podatkowa księga przychodów i rozchodów / księgi rachunkowe	Ewidencja przychodów, wykaz środków trwałych i ewidencja wyposażenia	Brak obowiązku prowadzenia ksiąg. Rachunki i faktury należy przechowywać przez 5 lat.
Ograniczenia	Każdy może opłacać podatek w tej formie.	Każdy może opłacać podatek w tej formie.	Wybór tej formy jest uzależniony od rodzaju prowadzonej działalności i wysokości przychodów.	Wybór tej formy jest uzależniony od rodzaju prowadzonej działalności i wysokości przychodów.

Podatek dochodowy od osób prawnych

CIT na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz.U.00.54.654); jest to wyłącznie podatek od dochodu z działalności w wysokości 19%.

Podatek VAT

Przedsiębiorca rozpoczynający działalność gospodarczą powinien sprawdzić czy zobowiązany jest **zarejestrować się dla celów VAT**. Rejestracja jest obowiązkowa dla tych, którzy nie mogą lub nie chcą korzystać ze zwolnienia z VAT. Podatnik podatku VAT składa wniosek rejestracyjny na druku VAT-R według miejsca wykonywania działalności. Jeśli jest więcej niż jedno miejsce wykonywania działalności, podatnik składa wniosek do Urzędu właściwego ze względu na miejsce zamieszkania.

Zgłoszenie deklaracji VAT kosztuje 170 zł

W przypadku rozpoczęcia działalności w trakcie roku podatkowego przedsiębiorcy przysługuje prawo do zwolnienia z VAT, gdy przewidywana wartość sprzedaży w danym roku nie przekroczy 100 tys. zł. Limit ten liczy się proporcjonalnie do okresu prowadzonej sprzedaży, czyli do czasu jaki pozostał do końca roku.

Ze zwolnienia z VAT nie mogą korzystać: przedsiębiorcy wykonujący czynności wymienione w art. 113 ust. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.04.54.535), np. świadczący usługi prawnicze lub usługi w zakresie doradztwa, podatnicy nie mający siedziby lub miejsca zamieszkania na terytorium kraju.

Od 1 stycznia 2008 r. uruchomiono usługę przyjmowania drogą elektroniczną deklaracji podatkowych od każdego podatnika.

Szczegółowe informacje na temat e- deklaracji dostępne są na stronie Ministerstwa Finansów

<http://www.e-deklaracje.gov.pl>

Koszty prowadzenia firmy

Rejestracja

- Od 31 marca 2009r. osoby fizyczne od czynności rejestracyjnej lub aktualizacyjnej firmy nie ponoszą kosztów.
- Koszty rejestracji spółki wraz z ogłoszeniem w Monitorze Sądowym :
- 1250- 1500 zł
- Rejestracja dla celów podatku VAT: 170 zł.

Ubezpieczenia

Osoby, które po raz pierwszy zakładają działalność gospodarczą mogą liczyć na obniżone składki ZUS.

- I. Dla osób prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą na podstawie przepisów o działalności gospodarczej lub innych przepisów szczególnych, które:
- rozpoczęły wykonywanie działalności gospodarczej nie wcześniej niż 25 sierpnia 2005 r.,
 - nie prowadzą lub w okresie ostatnich 60 miesięcy kalendarzowych przed dniem rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej nie prowadziły pozarolniczej działalności,
 - nie wykonują działalności gospodarczej na rzecz byłego pracodawcy, na rzecz którego przed dniem rozpoczęcia działalności gospodarczej w bieżącym lub poprzednim roku kalendarzowym wykonywały w ramach stosunku pracy lub spółdzielczego stosunku pracy czynności wchodzące w zakres wykonywanej działalności gospodarczej.

BIURO ROZWOJU GOSPODARCZEGO
DZIAŁ WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

W 2010 r. podstawę wymiaru składek na ubezpieczenia społeczne stanowi zadeklarowana kwota, nie niższa niż **395,10 zł (30%** kwoty aktualnego minimalnego wynagrodzenia).

W 2010 r. składka na ubezpieczenia społeczne wyżej wymienionych osób nie może być niższa niż:

77,12zł	(tj. 19,52% podstawy) na ubezpieczenie emerytalne
23,71zł	(tj. 6% podstawy) na ubezpieczenia rentowe
9,68 zł	(tj. 2,45% podstawy) na ubezpieczenie chorobowe
233,32zł	(tj. 9,00% podstawy) na ubezpieczenie zdrowotne
46,25zł	(tj. 2,45% podstawy) na fundusz pracy
RAZEM 390,08zł	

II. Dla osób prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą:

- na podstawie przepisów o działalności gospodarczej lub innych przepisów szczególnych nie wymienionych w punkcie I,
- twórców i artystów,
- osób prowadzących działalność w zakresie wolnego zawodu,
- wspólników jednoosobowej spółki z o.o. oraz wspólników spółki jawnej, komandytowej lub partnerskiej,
- osoby prowadzące niepubliczną szkołę, placówkę lub ich zespół, na podstawie przepisów o systemie oświaty,
- osób współpracujących z osobami prowadzącymi pozarolniczą działalność gospodarczą

podstawę wymiaru składek na ubezpieczenia społeczne tych osób w 2010r. stanowi zadeklarowana kwota, nie niższa niż **60%** kwoty aktualnego minimalnego wynagrodzenia.

2010 roku podstawę wymiaru składek na ubezpieczenia społeczne stanowi zadeklarowana kwota, nie niższa niż **1887,60 zł (60%** prognozowanego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia przyjętego do ustalenia kwoty ograniczenia rocznej podstawy wymiaru stawek na dany rok kalendarzowy), natomiast podstawę wymiaru składki na ubezpieczenie zdrowotne dla osób wymienionych w punkcie I,II stanowi kwota zadeklarowana, nie niższa niż **2592,46 zł (75%** przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w IV kwartale 2009 r., włącznie z wypłatami z zysku).

W 2010 roku składka na ubezpieczenia społeczne wyżej wymienionych osób nie może być niższa niż:

368,46 zł	(tj. 19,52% podstawy) na ubezpieczenie emerytalne
113,26 zł	(tj. 6% podstawy) na ubezpieczenia rentowe
46,25 zł	(tj. 2,45% podstawy) na ubezpieczenie chorobowe
233,32 zł	(tj. 9,00% podstawy) na ubezpieczenie zdrowotne
46,25 zł	(tj. 2,45% podstawy) na fundusz pracy
RAZEM 807,54 zł	

Podatki

Tab. 5. Zestawienie podatków w działalności gospodarczej

PIT - podatek dochodowy od osób fizycznych	18%, 32% lub podatek liniowy w wysokości 19 %
CIT – podatek dochodowy od osób prawnych	19 %
VAT – podatek od wartości dodanej od towarów i usług (obejmuje: osoby prawne, jednostki organizacyjne nie mające osobowości prawnej)	22% - stawka podstawowa 7% - przy wybranych towarach i usługach 0% - przy wybranych towarach i usługach
Podatek akcyzowy	Stawka podatku akcyzowego liczona jest od ilości (litry, kilogramy) lub obrotu w zależności od rodzaju towaru. Stawki są różne dla towarów importowanych i w obrocie krajowym.
Podatek od nieruchomości – od budynków, budowli i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	Więcej informacji i stawki podatku: http://www.wroclaw.pl/m3484/p5258.aspx

Gdzie uzyskać pomoc?

Doradztwo i szkolenia

Izby gospodarcze, instytucje i organizacje wspierające przedsiębiorców organizują szereg szkoleń dla przedstawicieli sektora MŚP. Często są one dofinansowywane ze środków funduszy strukturalnych. Aktualności na ten temat znajdują się na stronie www.wroclaw.pl.

Ośrodki KSU we Wrocławiu

Krajowy System Usług (KSU) dla MŚP to sieć współpracujących ze sobą niekomercyjnych organizacji świadczących usługi na rzecz mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorstw oraz osób podejmujących działalność gospodarczą. Do usług tych należą: doradztwo, szkolenia, środki finansowe (w tym udzielanie poręczeń oraz udzielanie pożyczek). KSU jest elementem krajowego systemu wsparcia sektora MŚP.

We Wrocławiu ośrodki KSU działają w następujących organizacjach:

Wrocławska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

ul. Krupnicza 13 (4. piętro); tel. 071 797 04 00, fax 071 372 36 85
e-mail: warr@warr.pl, www.warr.pl

Politechnika Wrocławska - Wrocławskie Centrum Transferu Technologii
ul. Smoluchowskiego 48; tel. 071 320 33 18, fax 071 320 39 48
e-mail: wctt@wctt.pl, www.wctt.pl

Dolnośląska Izba Rzemieślnicza
pl. Solny 13; tel. 071 344 86 91, fax 071 343 38 32
e-mail: secretariat@izbarzemieslnicza.com.pl
www.izbarzemieslnicza.com.pl

Izby gospodarcze we Wrocławiu

Podmioty prowadzące działalność gospodarczą, z wyjątkiem osób fizycznych prowadzących taką działalność jako uboczne zajęcie zarobkowe, mogą zrzeszać się w izby gospodarcze działające na podstawie **ustawy z dnia z dnia 30 maja 1989 r. o izbach gospodarczych** (Dz.U.89.35.195) oraz statutów. Izba gospodarcza jest organizacją samorządu gospodarczego, reprezentującą interesy gospodarcze zrzeszonych w niej podmiotów w zakresie ich działalności wytwórczej, handlowej, budowlanej lub usługowej, w szczególności wobec organów państwowych.

Najważniejsze izby gospodarcze działające we Wrocławiu:

Dolnośląska Izba Gospodarcza
ul. Świdnicka 39; tel. 071 344 78 25, fax 071 343 45 97
e-mail: biuro@dig.wroc.pl, www.dig.wroc.pl

Zachodnia Izba Gospodarcza
ul. Ofiar Oświęcimskich 41/43; tel. 071 795 06 56, fax 071 795 06 57
e-mail: biuro@zig.pl, www.zig.pl

Wrocławska Izba Gospodarcza
ul. Krupnicza 13; tel. 071 797 02 03, fax 071 797 03 00
e-mail: biuro@wig.org.pl, www.wig.wroc.pl

Dolnośląska Izba Rzemieślnicza
pl. Solny 13; tel. 071 344 86 91, fax 071 343 38 32
e-mail: secretariat@izbarzemieslnicza.com.pl
www.izbarzemieslnicza.com.pl

Polsko-Niemiecka Izba Przemysłowo-Handlowa
pl. Solny 20; tel. 071 794 83 35
e-mail: imakowiecka@ihk.pl, www.ihk.pl

Brytyjsko-Polska Izba Handlowa
ul. Oławska 2, tel. 071 344 14 77, fax 071 344 14 77
e-mail: wroclaw@bpcc.org.pl, www.bpcc.org.pl

Infrastruktura otoczenia biznesu

Wrocławski Park Technologiczny (WPT)

WPT został utworzony w 1998 roku, w efekcie porozumienia, którego sygnatariuszami były władze samorządowe, jednostki uczelniane, Dolnośląska Izba Gospodarcza oraz instytucje prywatne. Oferta WPT jest skierowana do przedsiębiorstw bazujących na zaawansowanych technologiach, laboratoriów oraz ośrodków naukowych i badawczo-rozwojowych. Pierwszą dużą inwestycją ulokowaną na tym obszarze jest fabryka międzynarodowego koncernu z branży medycznej Maco Pharma.

Celem działalności jest wsparcie rozwoju przemysłu zaawansowanych technologii poprzez:

- tworzenie infrastruktury dla zapewnienia przedsiębiorstwom warunków do prowadzenia działalności gospodarczej,
- pomoc w tworzeniu i promowaniu firm wykorzystujących nowoczesne technologie,
- transfer nowych technologii do podmiotów gospodarczych,
- komercjalizacja wyników badań naukowych,
- promocja regionalnych podmiotów proinnowacyjnych,
- pozyskiwanie inwestorów zagranicznych,
- podnoszenie atrakcyjności inwestycyjnej terenu WPT,
- podnoszenie kwalifikacji podmiotów gospodarczych, w zakresie zaawansowanych technologii i zarządzania proinnowacyjnego,
- współpraca z krajowymi i zagranicznymi ośrodkami proinnowacyjnymi.

W ramach WPT działa **Dolnośląski Akademicki Inkubator Naukowo-Technologiczny**, który oferuje na specjalnych warunkach finansowych wynajem atrakcyjnej i nowoczesnej powierzchni biurowo-produkcyjno-warsztatowej oraz laboratoriów WPT, dając szansę rozwoju młodym przedsiębiorcom.

W WPT funkcjonuje również **Centrum Technologiczne**, wyposażone w gotowe linie produkcyjne oraz 2 nowoczesne laboratoria, do których zakup sprzętu i urządzeń dokonywany został po konsultacjach z najemcami.

Adres WPT:

Wrocławski Park Technologiczny S.A.

ul. Muchoborska 18, Wrocław; tel. 071 798 58 00, fax 071 780 40 34

e-mail: wpt@technologpark.pl, www.technologpark.pl

Wrocławski Park Przemysłowy (WPP)

Wrocławski Park Przemysłowy powstał w 2005 roku na mocy umowy podpisanej pomiędzy Gminą Wrocław, firmą Dozamel Sp. z o.o., Archimedes S.A. i Wrocławskim Parkiem Technologicznym S.A. Funkcjonuje w obszarze tzw. Klina Przemysłowego przy ulicach Robotniczej, Fabrycznej i Strzegomskiej.

Na terenie WPP znajdują się nieruchomości i infrastruktura techniczna, pozwalające na prowadzenie działalności gospodarczej. Jest tu ulokowanych ponad 250 firm.

Cechą odróżniającą parki przemysłowe od specjalnych stref ekonomicznych jest istniejąca już na ich terenie infrastruktura techniczna oraz dostęp do bogatej oferty usług przemysłowych.

Usługi przemysłowe to: dystrybucja energii elektrycznej, gazu, wody, ciepła, sprężonego powietrza, usługi teleinformatyczne, utrzymanie ruchu, remonty maszyn, logistyka i transport, dozorowanie, sprzątanie, utylizacja odpadów przemysłowych, ochrona zdrowia i wiele innych.

DOZAMEL Sp. z o.o. - Zarządca WPP

ul. Fabryczna 10

tel. 071 356 55 56, fax 071 356 55 25

e-mail: bok@wpp.wroc.pl; www.park.wpp.wroc.pl

Wrocławski Medyczny Park Naukowo-Technologiczny

Misją Parku jest pobudzenie społeczności akademickiej i przedsiębiorców do wzajemnej współpracy, przyciągnięcie inwestorów zewnętrznych z branży medycznej, zapewnienie korzystnych warunków do transferu wiedzy i technologii z nauki do przemysłu, a także tworzenie korzystnych warunków do prowadzenia innowacyjnej działalności w zakresie produktów i usług w branży medycznej i pokrewnych.

W ramach Parku działają:

- **Akademicki Inkubator przedsiębiorczości**, oferujący m.in. dogodne warunki dla współpracy, doradztwo w zakresie funduszy unijnych i prowadzenia działalności gospodarczej, dostęp do gotowej infrastruktury biurowej po stawkach korzystniejszych niż stawki rynkowe.
- **Medyczne Centrum Transferu Technologii**, oferujące doradztwo w zakresie prawa autorskiego, patentowego, licencjonowania, transfer technologii, łączenie partnerów ze świata nauki i biznesu usługi klastra "e - ZDROWIE", usługi klastra biotechnologii i farmacji "BIOFARM".

Wrocławski Medyczny Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.

Adres siedziby: ul. Kutnowska 1-3

Biuro Zarządu: ul. Armii Krajowej 1

Tel. 071 784 01 50, fax 071 784 01 48

e-mail: secretariat@parkmedyczny.pl, www.parkmedyczny.pl

Dolnośląski Park Innowacji i Biznesu

Partnerami projektu utworzenia Dolnośląskiego Parku Innowacji i Biznesu są m.in.: Politechnika Wrocławska, Wrocławska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., Coventry University Enterprise, Agencja Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A., Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji.

Jego powstanie będzie współfinansowane ze środków unijnych, w tym 7. Programu Ramowego.

W ramach parku powstanie zespół laboratoriów i biur wynajmowanych na preferencyjnych warunkach (szansa na zastosowanie innowacyjnych rozwiązań w biznesie). Parku będzie pośredniczył w sprzedaży opracowanych w nim technologii.

Wrocłowski Inkubator Przedsiębiorczości

Projekt Wrocłowski Inkubator Przedsiębiorczości” finansowany ze środków Gminy Wrocław powstał w grudniu 2008 roku. Ma on na celu wspieranie lokalnego biznesu poprzez :

- wspieranie rozwoju małych przedsiębiorstw,
- wdrażanie pomysłów na biznes,
- przekazywanie praktycznej wiedzy i umiejętności,
- przekazywanie doświadczeń przez instytucje wspierające rozwój przedsiębiorczości.

Osoby, które mają pomysł na prowadzenie działalności gospodarczej po przejściu procesu rekrutacji mogą na terenie inkubatora korzystać z powierzchni biurowej, osobnej linii telefonicznej i łącza internetowego, sali konsultacyjnej do kontaktów z klientem, usług księgowych i sekretarskich, doradztwa prawnego i biznesowego oraz specjalnej oferty szkoleniowej. Dzięki miejskiemu dofinansowaniu, miesięczny koszt uczestnictwa w programie inkubatora wynosi 300 złotych.

Ponadto Inkubator nieodpłatnie świadczy usługi doradztwa dla osób planujących rozpoczęcie działalności gospodarczej, między innymi pomagając w prawidłowym wypełnieniu formularzy rejestracyjnych.

Adres Wrocławskiego Inkubatora Przedsiębiorczości

ul. Gen. Władysława Sikorskiego 2-8, 53 – 659 Wrocław

tel. 071 78 99 213 fax 071 78 99 214

e-mail: biuro@cpw.wroclaw.pl

www.cwp.wroclaw.pl

Wsparcie finansowe dla firm

Środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej

Działanie 6.2. Wsparcie oraz promocja przedsiębiorczości i samozatrudnienia skierowane jest do osób fizycznych zamierzających rozpocząć prowadzenie działalności gospodarczej (z wyłączeniem osób, które posiadały zarejestrowaną działalność gospodarczą w okresie 1 roku przed złożeniem wniosku o uzyskanie wsparcia w ramach projektu).

Głównym celem Działania jest promocja oraz wspieranie inicjatyw i rozwiązań zmierzających do tworzenia nowych miejsc pracy oraz budowy postaw kreatywnych, służących rozwojowi przedsiębiorczości i samozatrudnienia poprzez:

- doradztwo (indywidualne i grupowe) oraz szkolenia umożliwiające uzyskanie wiedzy i umiejętności potrzebnych do założenia i prowadzenia działalności gospodarczej
- przyznanie środków finansowych na rozwój przedsiębiorczości (w tym w formie spółdzielni lub spółdzielni socjalnej – o ile wszyscy udziałowcy są osobami, które rozpoczęły prowadzenie działalności w wyniku uczestnictwa w projekcie realizowanym w ramach przedmiotowego Działania), do wysokości stanowiącej równowartość 40 tys. zł (lub 20 tys. na osobę w przypadku spółdzielni lub spółdzielni socjalnej)
- wsparcie pomostowe w okresie od 6 z możliwością przedłużenia w uzasadnionych przypadkach do 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej,
- obejmujące finansowe wsparcie pomostowe wypłacane miesięcznie w kwocie nie większej niż równowartość minimalnego wynagrodzenia obowiązującego na dzień wypłacenia dotacji,
- wsparcie pomostowe w formie doradztwa oraz pomocy w efektywnym wykorzystaniu dotacji (wyłącznie dla osób, które rozpoczęły działalność w ramach danego projektu).

Osoby chcące rozpocząć działalność gospodarczą po przyłączeniu do projektu zostaną objęte w/w formami wsparcia.

Więcej informacji na stronie internetowej Dolnośląskiego Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Wałbrzychu www.pokl.dwup.pl.

Jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej dla bezrobotnych

Na podstawie ustawy o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U.04.99.1001) osoby bezrobotne mogą występować o bezzwrotne dotacje na rozpoczęcie działalności gospodarczej **w wysokości nie większej niż 5-krotność przeciętnego wynagrodzenia.**

Przyznanie bezrobotnemu dotacji jest dokonywane na podstawie umowy cywilno-prawnej (poprzedzonej wnioskiem) zawartej przez Powiatowy Urząd Pracy z bezrobotnym.

Dodatkowe informacje:

Powiatowy Urząd Pracy we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 98, pok. 704, 705
(godz. przyjęć interesantów 10.00 –13.00)
tel. 071 360 43 00 (do 09), fax 071 360 43 10

Wniosek i szersze informacje na temat dotacji są dostępne w internecie:

<http://pup-wroclaw.pl>

Dotacje na rozwój firmy z Unii Europejskiej

W latach 2007-2013 Polska ma możliwość korzystania z dwóch funduszy strukturalnych:

1. Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
2. Europejskiego Funduszu Społecznego

oraz z Funduszu Spójności.

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR)

Za pomocą EFRR Unia Europejska realizuje politykę regionalną, przeznaczając środki m.in. na:

- infrastrukturę (budowa dróg, oczyszczalni ścieków, wodociągów i kanalizacji, modernizacja szpitali i szkół, inwestycje w ochronę środowiska, rozwój turystyki i kultury),
- dotacje dla przedsiębiorstw i instytucji wspierających przedsiębiorców,
- badania naukowe i rozwój technologiczny.

Europejski Fundusz Społeczny (EFS)

EFS został stworzony w celu wspierania polityki społecznej, w tym przeciwdziałaniu bezrobociu i stałym podnoszeniu kwalifikacji osób pracujących. Finansowane są m.in. działania:

- szkolenia i kursy aktywizujące zawodowo różne grupy społeczne, które mają utrudniony dostęp do rynku pracy ze względu na niskie kwalifikacje bądź trudną sytuację życiową (osoby niepełnosprawne, młodzież, kobiety, osoby długotrwale bezrobotne, uchodźcy, alkoholicy, bezdomni itd.),
- studia podyplomowe, kursy językowe i szkolenia dla osób zatrudnionych chcących podnieść swoje kwalifikacje zawodowe.

Fundusz Spójności (FS)

FS nie jest funduszem strukturalnym; został stworzony do wspierania dużych projektów (wartość powyżej 10 milionów €), tworzących spójną całość w zakresie ochrony środowiska i infrastruktury transportowej, które mają istotny wpływ dla zwiększenia konkurencyjności gospodarki.

Programy operacyjne w Polsce

W Polsce na lata 2007-2013 przewidziano programy operacyjne obejmujące cały kraj oraz poszczególne regiony. Dofinansowanie z programów krajowych będą mogły uzyskać inwestycje duże, o znaczeniu ponadregionalnym.

W Regionalnych Programach Operacyjnych wzięto pod uwagę specyficzne potrzeby każdego województwa, wyznaczając priorytety w dziedzinie gospodarki, infrastruktury i rozwoju społecznego.

Tab. 7. Krajowe programy operacyjne

Nazwa programu operacyjnego	Współfinansowanie z programów strukturalnych	Przeznaczenie
Innowacyjna Gospodarka	EFRR	<ul style="list-style-type: none"> - wsparcie firm innowacyjnych i zwiększanie ich konkurencji na rynku międzynarodowym, - tworzenia nowych, trwałych miejsc pracy, - wzmocnienie współpracy między biznesem a nauką itp.
Infrastruktura i Środowisko	EFRR, FS	<ul style="list-style-type: none"> - poprawa stanu infrastruktury w dziedzinach: transport, ochrona środowiska, energetyka, kultura i zabytki, zdrowie, szkolnictwo wyższe.
Kapitał Ludzki	EFRR	<ul style="list-style-type: none"> - zwiększanie zatrudnienia i eliminacja negatywnych zjawisk społecznych (np. ubóstwo, bezdomność, długotrwałe bezrobocie), - aktywizacja zawodowa grup o utrudnionym dostępie do rynku pracy, - podnoszenie kwalifikacji osób pracujących, - reforma systemu kształcenia (w tym e-learning).
Rozwój Polski Wschodniej	EFRR	<ul style="list-style-type: none"> - obejmuje pięć województw: lubelskie, podkarpackie, podlaskie, świętokrzyskie i warmińsko – mazurskie - wsparcie infrastruktury i gospodarkę w celu przyspieszenia tempu rozwoju tego obszaru Polski.
Pomoc Techniczna	EFRR	<ul style="list-style-type: none"> - wsparcie działań i procesów z zakresu zarządzania, wdrażania, monitorowania, oceny i kontroli realizacji programów operacyjnych w Polsce.

Europejska Współpraca Terytorialna	EFRR	- kontynuacja Inicjatywy Wspólnotowej INTERREG III, - w województwie dolnośląskim wdrażane będą dwa programy współpracy transgranicznej: Dolny Śląsk-Saksonia i Dolny Śląsk – Czechy.
------------------------------------	------	--

Regionalny Program Operacyjny na lata 2007-2013 dla Województwa Dolnośląskiego (RPO)

Celem głównym programu dolnośląskiego jest podniesienie poziomu życia mieszkańców Dolnego Śląska oraz poprawa konkurencyjności regionu przy respektowaniu zasad zrównoważonego rozwoju.

Priorytety RPO:

1. Przedsiębiorstwa i innowacyjność
2. Społeczeństwo informacyjne
3. Transport
4. Środowisko i bezpieczeństwo ekologiczne
5. Energetyka
6. Turystyka i Kultura
7. Edukacja
8. Zdrowie
9. Miasta
10. Pomoc techniczna

Priorytety RPO wzajemnie się uzupełniają, dzięki czemu umożliwiają zrównoważony rozwój regionu. W RPO przewidziane jest wsparcie dla przedsiębiorców chcących podnieść swoją konkurencyjność na rynku oraz instytucji otoczenia biznesu.

Kwota przewidziana na wsparcie Dolnego Śląska w ramach RPO w latach 2007-2013: **1 213 144 879 €**.

Więcej informacji na stronach:

www.mrr.gov.pl

www.fundusze.dolnyslask.pl

www.rpo.dolnyslask.pl

Zwolnienia z podatku od nieruchomości

W celu wspierania przedsiębiorczości Miasto oferuje pomoc publiczną w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach programów pomocowych:

1. Program pomocy w zakresie pomocy regionalnej w ramach programu EIT+ na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców innowacyjnych lub prowadzących działalność badawczo-rozwojową na terenie Wrocławia.
[Uchwała Nr III/16/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku](#)
2. Program pomocy w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w obrębie parków przemysłowych, parków technologicznych oraz specjalnych stref ekonomicznych usytuowanych na terenie Wrocławia.
[Uchwała Nr III/15/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku](#)
3. Program pomocy w ramach pomocy regionalnej dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami na terenie Wrocławia.
[Uchwała Nr III/14/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku](#)
4. Program pomocy przeznaczony dla małych, średnich i dużych przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji na terenie Wrocławia.
[Uchwała Nr III/13/06 z dnia 28 grudnia 2006 roku](#)
5. Program pomocy w zakresie pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji w sektorze turystyki na terenie Wrocławia.
[Uchwała nr XX/562/08 z dnia 17 kwietnia 2008 r.](#)
6. Program pomocy w zakresie pomocy de minimis dla mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Wrocławia.
[Uchwała nr XXXI/1034/09 z dnia 19 lutego 2009 r.](#)
7. Program pomocy w zakresie pomocy de minimis dla przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej w lokalach użytkowych najmowanych od Gminy Wrocław, przeznaczonych do oddania w trybie bezprzetargowym
[Zarządzenie Prezydenta Wrocławia nr 6053/09 z dnia 21 kwietnia 2009](#)

Więcej informacji:

Zespół Pomocy Publicznej

ul. W. Bogusławskiego 8, 10

50-031 Wrocław

I piętro, pok. 125, 126

tel. 071 777 75 86, 071 777 75 36, 071 777 89 41

Zespół pomocy publicznej zajmuje się wspieraniem przedsiębiorstw inwestujących i tworzących nowe miejsca pracy na terenie Wrocławia.

Fundusze pożyczkowe i poręczeniowe

Dolnośląski Fundusz Gospodarczy (fundusz poręczeniowy)

Fundusz powstał na mocy porozumienia podpisanego przez Marszałka Województwa Dolnośląskiego, Prezydenta Wrocławia i Prezesa Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie w celu likwidowania barier w dostępie do kapitału zewnętrznego poprzez oferowanie instytucjom dostarczającym kredytów, pożyczek lub dotacji, poręczeń zabezpieczających ich spłatę przez przedsiębiorcę

Dolnośląski Fundusz Gospodarczy

ul. Wita Stwosza 3, Wrocław

tel. 071 343 79 64, 071 79 57 999

e-mail: biuro@dfg.pl, www.dfg.pl

Subregionalny Fundusz Pożyczkowy Dolny Śląsk

Z Funduszu mogą skorzystać przedsiębiorcy:

- przedsiębiorcy zatrudniający do 50 pracowników,
- mający swoją siedzibę i prowadzący podstawową działalność na terenie województwa dolnośląskiego,
- działający co najmniej 3 miesiące,
- posiadający wyraźnie określony cel, na który zostanie wykorzystana pożyczka,
- mający dobrą strategię działania, lecz niewystarczające środki na sfinansowanie swojego działania i rozwoju,
- działający we wszystkich branżach, z wyjątkiem przemysłu rolniczego, zbrojeniowego i działalności określanej jako szkodliwa dla środowiska, a także przedsiębiorcy prowadzący działalność powszechnie uznawaną za nieetyczną.

Biuro Regionalne PFP we Wrocławiu SFP "DOLNY ŚLĄSK"

ul. Raławicka 2-4

53 - 146 Wrocław

I piętro, pokój 103

tel. 071 332 31 81

Fundusz Regionu Wałbrzyskiego

Pożyczki udzielane przez Fundusz Regionu Wałbrzyskiego ze środków pochodzących z Unii Europejskiej są przeznaczone dla przedsiębiorców, którzy:

- zatrudniają mniej niż 50 osób,
- roczny obrót nie przekracza 10 mln € / całkowity bilans roczny nie przekracza 10 mln €,
- prowadzą działalność wytwórczą, budowlaną, handlową, usługową lub rozpoczynającą działalność gospodarczą,

Punkt konsultacyjny Funduszu Pożyczkowego

przy Dolnośląskiej Izbie Rzemieślniczej
Dział Promocji i Współpracy z Zagranicą
Plac Solny 13
50 – 061 Wrocław
tel. 071 344 86 91 w. 26
e-mail: fundusz@izbarzemieslnicza.com.pl
<http://www.izbarzemieslnicza.com.pl/>

Fundusz MIKRO

Celem Funduszu jest wspieranie rozwoju mikroprzedsiębiorczości poprzez udostępnianie kapitału w formie pożyczek właścicielom małych firm. Przedsiębiorcy – Klienci Funduszu Mikro obsługiwani są przez doradców klienta w 38 oddziałach znajdujących się na terenie całego kraju. Fundusz oferuje stały dostęp do kapitału na prostych warunkach, bez zbędnie rozbudowanych formalności.

Oddział Funduszu we Wrocławiu

ul. Traugutta 104
50-420 Wrocław
tel. 071 342 96 88, fax 071 342 97 32
www.funduszmikro.com.pl

Specjalne strefy ekonomiczne (SSE)

Przystąpienie Polski do UE i postanowienia Traktatu Akcesyjnego dotyczące pomocy przyznawanej przez Państwo spowodowały konieczność zharmonizowania zasad udzielania pomocy w specjalnych strefach ekonomicznych. W Polsce działa 14 stref, zlokalizowanych na terenie 104 miast i 95 gmin. Działająca na Dolnym Śląsku Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna należy do największych w Polsce.

We Wrocławiu utworzono podstrefę Wałbrzyskiej SSE, której obszar został określony w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5.12.2006 r. (Dz.U.06.236.1705). Natomiast na terenie Kobierzyc funkcjonuje podstrefa Tarnobrzeszkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Pozostałe strefy działające na Dolnym Śląsku to Legnicka i Kamiennogórska SSE.

Zalety prowadzenia działalności w SSE:

- możliwość skorzystania ze zwolnienia z podatku dochodowego,
- obsługa inwestorów przez spółki zarządzające strefami,
- opieka poinwestycyjna.

Możliwe formy wsparcia inwestycji:

- zwolnienie z podatku dochodowego,
- zwolnienie z podatku od nieruchomości,
- wsparcie z tytułu zatrudnienia nowych pracowników ze środków Funduszu Pracy,

- dla dużych projektów inwestycyjnych – dotacja w ramach programu wieloletniego.

Maksymalna intensywność regionalnej pomocy inwestycyjnej liczona jako stosunek ekwiwalentu dotacji brutto do kosztów kwalifikujących się do objęcia tą pomocą wynosi dla województwa dolnośląskiego 40%.

Zgodnie z **ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych** (Dz.U.07.42.274), (zm. ustawa z 30 maja 2008 r. Dz.U. nr 118 poz. 746) podstawą do korzystania z pomocy publicznej jest zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie danej strefy. Zezwolenie określa przedmiot działalności gospodarczej oraz warunki dotyczące w szczególności:

- zatrudnienia przez przedsiębiorcę przy prowadzeniu działalności gospodarczej na terenie strefy przez określony czas określonej liczby pracowników;
- dokonania przez przedsiębiorcę inwestycji na terenie strefy o wartości przewyższającej określoną kwotę;
- terminu zakończenia inwestycji;
- maksymalnej wysokości kosztów kwalifikowanych inwestycji i dwuletnich kosztów kwalifikowanych pracy;
- wymagań, o których mowa w art.5 ust.3 i 4 – w przypadku, gdy inwestycja będzie realizowana na gruntach stanowiących własność lub użytkowanie wieczyste podmiotów innych niż wymienione w art.5 ust.1

Zezwolenie może być udzielone, jeżeli podjęcie działalności na terenie strefy przyczyni się do osiągnięcia celów określonych w planie rozwoju strefy.

Przedsiębiorca korzystający z pomocy z tytułu kosztów nowej inwestycji jest zobowiązany do:

- nie przeniesie w jakiegokolwiek formie własności składników majątku, z którymi były związane wydatki inwestycyjne - przez okres 5 lat od dnia wprowadzenia do ewidencji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, w rozumieniu przepisów o podatku dochodowym, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców - przez okres 3 lat;
- będzie prowadził działalność gospodarczą przez okres nie krótszy niż 5 lat od momentu, gdy cała inwestycja zostanie zakończona, a w przypadku małych i średnich przedsiębiorców - przez okres nie krótszy niż 3 lata.

Adresy zarządów SSE na terenie Dolnego Śląska:

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest-Park”,
ul. Uczniowska 21, Wałbrzych; tel. 074 664 91 64, fax 074 664 91 62,
e-mail: invest@invest-park.com.pl, www.invest-park.com.pl

Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna
ul. Kardynała B. Kominka 9, Legnica; tel. 076 727 74 70, fax 076 727 74 74
e-mail: lsse@strefa-legnica.com, www.strefa-legnica.com

**Kamiennogórska Specjalna Strefa Ekonomiczna
Małej Przedsiębiorczości**
ul. Papieża Jana Pawła II 11a, Kamienna Góra; tel. 075 645 15 03

tel. 075 645 15 03, fax 075 744 20 17

e-mail: strefa@ssemp.pl, www.ssemp.pl

Podstrefa Wrocław, należąca do Wałbrzyskiej SSE, składa się z:

- podstrefy Wrocław Psie Pole o powierzchni 84,2110 składającej się z dwóch kompleksów (40,9543 ha i 43,2567 ha). Pierwszą inwestycją w tej podstrefie jest fabryka sprzętu AGD amerykańskiego koncernu Whirlpool;
- podstrefy Wrocław Grabiszyn o łącznej powierzchni 7,3561 ha zlokalizowanej przy ul. Ostrowskiego 32 i 34. Przeznaczona jest pod duże inwestycje o wartości co najmniej 40 mln euro lub tworzącej co najmniej 500 nowych miejsc pracy;
- podstrefy Wrocław – WROZAMET S.A. o powierzchni 19,6634 ha zlokalizowanej przy ul. Żmigrodzkiej 123-145;
- podstrefy Wrocław – obręb Kowale o łącznej powierzchni 12,8733 ha zlokalizowanej we wschodniej części Wrocławia, przy ul. Kowalskiej 143, w sąsiedztwie terenów aktywności gospodarczej

Co jeszcze warto wiedzieć?

Nabywanie nieruchomości

Nieruchomość pod działalność gospodarczą

Lokal użytkowy

Wszelkie informacje dotyczące najmu lokali użytkowych będących w zasobach lokalowych Gminy Wrocław można uzyskać w:

Zarządzie Zasobu Komunalnego

ul. Św. Elżbiety 3

tel. 071 777 84 00, 777 77 49

www.zzk.wroc.pl

Podstawowym trybem przekazywania lokali użytkowych w najem podmiotom gospodarczym jest przetarg. Informacje o przetargach podawane są w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (pl. Nowy Targ 1/8), w Zarządzie Zasobu Komunalnego, (ul. Grabiszyńska 257, ul. Św. Elżbiety 3) oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia www.wroclaw.pl

Nabywanie nieruchomości w Polsce przez cudzoziemców

Zasady nabywania nieruchomości przez cudzoziemców reguluje ustawa z dnia 20 lutego 2004 r. o zmianie ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U.04.49.466). Ustawa wprowadza obiektywne, stabilne i przejrzyste kryteria wydawania zezwoleń na nabywanie nieruchomości, akcji i udziałów przez cudzoziemców.

Z dniem akcesji Polski do Unii Europejskiej usunięte zostały ograniczenia dotyczące nabywania nieruchomości przez obywateli i przedsiębiorców Europejskiego Obszaru Gospodarczego, które nie wynikają z prawa wspólnotowego oraz nie są objęte okresami przejściowymi. Obecnie nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji przez cudzoziemców, będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, z wyjątkiem nabycia:

- nieruchomości rolnych i leśnych, przez okres 12 lat od dnia przystąpienia Rzeczypospolitej Polskiej do Unii Europejskiej,
- drugiego domu, przez okres 5 lat od dnia przystąpienia Rzeczypospolitej Polskiej do Unii Europejskiej.

Ponadto ustawa ta znosi również pewne bariery administracyjne w zakresie uzyskiwania zezwoleń na nabywanie nieruchomości przez cudzoziemców, m.in. poprzez ograniczenie udziału naczelnych organów administracji współuczestniczących w procesie decyzyjnym Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, a mianowicie Minister Obrony Narodowej oraz Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie będą wyrażali swojej zgody (jak miało to miejsce dotychczas), a jedynie posiadają ustawowe prawo sprzeciwu - instytucja tzw. „milczącej zgody organu”.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.1996.54.245), wyłączenie spod „swobodnego” nabywania przez obywateli lub przedsiębiorców z Europejskiego Obszaru Gospodarczego nieruchomości rolnych i leśnych, nie dotyczy nabywania i obejmowania akcji oraz udziałów w spółkach będących właścicielami lub też wieczystymi użytkownikami takich nieruchomości. Przytoczony przepis nie stanowi bowiem o obowiązku uzyskania zezwolenia przez cudzoziemców z państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego na nabycie udziałów lub akcji, jak czyni to wyraźnie wobec nabycia nieruchomości.

Zgodnie z dyspozycją art. 8 ust. 1 cytowanej powyżej ustawy, nie wymaga uzyskania zezwolenia MSWiA **nabycie przez cudzoziemca nie będącego obywatelem bądź przedsiębiorcą państwa członkowskiego Europejskiego Obszaru Gospodarczego:**

- samodzielnego lokalu mieszkalnego w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U.94.85.388),
- samodzielnego lokalu użytkowego o przeznaczeniu garażowym lub udziału w takim lokalu, jeżeli jest to związane z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych nabywcy lub właściciela nieruchomości lub samodzielnego lokalu mieszkalnego.

Przepis ten nie ma jednakże zastosowania do nabywania lokali, zdefiniowanych powyżej, położonych w strefie nadgranicznej – na tych obszarach należy wystąpić o zezwolenie MSWiA.

Natomiast nabywanie lokali użytkowych o charakterze usługowym tzn. lokali przeznaczonych na inne cele niż garaż nabywany w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych nabywcy lub właściciela nieruchomości lub samodzielnego lokalu

mieszkalnego, generalnie **wymaga uzyskania zezwolenia MSWiA** bez względu na fakt czy lokal położony jest w strefie nadgranicznej czy poza obszarem strefy.

Sprawami związanymi z wydawaniem zezwoleń zajmuje się:

Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji

Departament Zezwoleń i Koncesji

ul. Domaniewska 36/38; 02-672 Warszawa

tel. 022 845 19 38 lub 70, fax 022 848 97 81

Informacja: Zezwolenia - tel. 022 601 59 98 www.mswia.gov.pl

Zasady pobytu cudzoziemców w Polsce

Ogólne zasady pobytu obywateli Unii Europejskiej (UE) w Polsce określa ustawa z dnia 14 lipca 2006 roku (Dz.U.06.144.1043) o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin.

Ustawa obejmuje również obywateli państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego nienależących do Unii Europejskiej oraz państw niebędących stronami umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy mogą korzystać ze swobody przepływu osób na podstawie umów zawartych przez te państwa ze Wspólnotą Europejską i jej państwami członkowskimi.

Obywatel UE i członek rodziny niebędący obywatelem UE może przebywać na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przez okres do 3 miesięcy bez konieczności uzyskania pozwolenia na pobyt.

Art. 16 ustawy precyzuje, że **obywatelowi UE przysługuje prawo pobytu przez okres dłuższy niż 3 miesiące, w przypadku gdy spełnia jeden z następujących warunków:**

- 1) jest pracownikiem lub osobą pracującą na własny rachunek na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) jest objęty powszechnym ubezpieczeniem zdrowotnym albo jest osobą uprawnioną do świadczeń opieki zdrowotnej na podstawie przepisów o koordynacji w rozumieniu art. 5 pkt 23 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135, z późn. zm.⁷⁾) i posiada wystarczające środki finansowe do utrzymania siebie i członków rodziny na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, bez potrzeby korzystania ze świadczeń pomocy społecznej;
- 3) studiuje lub odbywa szkolenie zawodowe w Rzeczypospolitej Polskiej i jest objęty powszechnym ubezpieczeniem zdrowotnym albo jest osobą uprawnioną do świadczeń opieki zdrowotnej na podstawie przepisów o koordynacji w rozumieniu art. 5 pkt 23 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz posiada wystarczające środki finansowe do utrzymania siebie i członków rodziny na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, bez potrzeby korzystania ze świadczeń pomocy społecznej;
- 4) jest małżonkiem obywatela polskiego.

Jeżeli pobyt w Polsce trwa przez okres dłuższy niż 3 miesiące, obywatel UE jest obowiązany zarejestrować swój pobyt, a członek rodziny niebędący

obywatelem UE jest obowiązany uzyskać kartę pobytu członka rodziny obywatela UE. Mówi o tym art. 20 ww. ustawy.

Art. 39. ust. 1 ustawy wskazuje organ właściwy w sprawach zarejestrowania pobytu lub unieważnienia zarejestrowania pobytu, wymiany lub wydania nowego zaświadczenia o zarejestrowaniu pobytu obywatela UE, wydania, wymiany lub unieważnienia karty pobytu członka rodziny obywatela UE, którym jest **wojewoda właściwy ze względu na miejsce pobytu obywatela UE.**

Obywatel UE **nabywa prawo stałego pobytu po upływie 5 lat** nieprzerwanego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli w tym okresie spełniał warunki pobytu określone w rozdziale 3 ww. ustawy.

Cudzoziemcy pochodzący z innych krajów niż wymienieni w ustawie z dnia 14 lipca 2006 roku (Dz.U.06.144.1043) o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin mogą przebywać w Polsce **na mocy ustawy o cudzoziemcach** z 13 czerwca 2003 roku (Dz.U.06.234.1694).

Cudzoziemiec może przekroczyć granicę oraz przebywać na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli posiada ważny dokument podróży oraz wizę, o ile przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

Art.53. ust.1. pkt.2 precyzuje, że cudzoziemiec, który prowadzi działalność gospodarczą na podstawie przepisów obowiązujących w tym zakresie w Rzeczypospolitej Polskiej, korzystną dla gospodarki narodowej, a w szczególności przyczyniającą się do wzrostu inwestycji, transferu technologii, wprowadzania korzystnych innowacji lub tworzenia nowych miejsc pracy udziela się **zezwolenia na zamieszkanie na czas oznaczony.**

Decyzje w sprawie zezwoleń dla cudzoziemców wydaje wojewoda właściwy ze względu na miejsce zamierzonego pobytu na terytorium RP. Dla miasta Wrocławia właściwy jest:

Dolnośląski Urząd Wojewódzki

Wydział do Spraw Cudzoziemców

Pl. Powstańców Warszawy 1

50-153 Wrocław

Sekretariat: pokój 0151

tel.: 0 71 340 66 55, fax 0 71 340 66 85

e-mail: sc@duw.pl

www.duw.pl

Punkt Informacji Gospodarczej

Od 2005 roku Biuro Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego Wrocławia prowadzi Punkt Informacji Gospodarczej.

Pracownicy Biura udzielają informacji na następujące tematy:

1. Zakładania własnej firmy

- procedura zakładania własnej firmy, niezbędna dokumentacja, formy prawne prowadzenia działalności, formy rozliczania podatku dochodowego od osób fizycznych
- dostępność środków finansowych na uruchomienie własnej firmy
- możliwości i procedury pozyskania lokalu od Gminy Wrocław
- procedura umieszczania reklam na mieniu komunalnym
- warunki i procedury zakładania własnej firmy za granicą

2. Poszukiwanie partnerów biznesowych

- udział w targach i wystawach narodowych dofinansowywanych przez Ministerstwo Gospodarki
- udział w Międzynarodowym Forum Przedsiębiorców FUTURALLIA
- uczestnictwo w misjach gospodarczych
- dostępność ofert i instytucji okołobiznesowych zajmujących się kojarzeniem partnerów
- uczestnictwo w projektach międzynarodowych

3. Rozwój firmy

- dotacje krajowe i unijne
- szkolenia i seminaria
- tworzenie oddziałów i przedstawicielstw zagranicznych
- wsparcie eksportu

Biuro Rozwoju Gospodarczego - Punkt Informacji Gospodarczej

ul. G. Zapolskiej 2/4, pok. 111,115,117

50-032 Wrocław

tel. 071 777 72 45, 777 78 18, 777 78 19

fax 071 777 72 89

e-mail: brg@um.wroc.pl

<http://www.wroclaw.pl/m3534/p66492.aspx>

Urząd Miejski Wrocławia
Biuro Rozwoju Gospodarczego
Wszelkie prawa zastrzeżone.