

Wrocław: Remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 5 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Partyzantów 13 we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wittiga 6A we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 12 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądyńskiego 12 we Wrocławiu

Numer ogłoszenia: 149369 - 2009; data zamieszczenia: 07.09.2009
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak,
numer ogłoszenia w BZP: 254828 - 2009r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. Marii Curie-Skłodowskiej 63A, 50-369 Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 0-71 3282021, 3282013, faks 0-71 3282027.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 5 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Partyzantów 13 we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wittiga 6A we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 12 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądyńskiego 12 we Wrocławiu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1.Rodzaj zamówienia: robota budowlana. Przedmiotem zamówienia jest remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 5 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Partyzantów 13 we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wittiga 6A we Wrocławiu, remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 12 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądyńskiego 12 we Wrocławiu, zgodnie z nomenklaturą CPV (Wspólny Słownik Zamówień): 45.45.30.00-7; 45.33.00.00-9; 45.31.00.00-3. Zakres prac obejmuje wykonanie prac murarsko - tynkarskich, posadzkarskich, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych. 2.Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne zadania. Zamówienie podzielone jest na trzy następujące zadania: Zadanie nr I - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 5 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Partyzantów 13 we Wrocławiu Zadanie nr II - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wittiga 6A we Wrocławiu Zadanie nr III - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 12 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądyńskiego 12 we Wrocławiu 3.Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 4.Szczegółowy zakres zamówienia określają: projekt umowy (załącznik nr 5 do SIWZ), specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 6 do SIWZ) i przedmiar robót (załącznik nr 7 do SIWZ). 5.Termin wykonania zamówienia: 45 dni od dnia podpisania umowy. 6.Roboty będą wykonywane na terenie czynnym. Należy przestrzegać porządku na klatce schodowej i w obrębie budynku w trakcie prowadzonych robót oraz zasad porządku domowego. 7.Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami, a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).

8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia w okresie 3 lat zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. 9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 10. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu umowę ubezpieczenia o wartości minimum 50.000 zł. W przypadku gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia polisy lub zapłaty raty zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczenia, na co najmniej takich samych warunkach..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

II.1.5) Całkowita końcowa wartość zamówienia (bez VAT) obejmująca wszystkie zamówienia i części: 75706.75 PLN.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
nie

SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1

Nazwa: Zadanie nr I - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 5 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Partyzantów 13 we Wrocławiu

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07.09.2009.

V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Marian Mielczarek, ul. Cicha 5, 55-230 Jelcz - Laskowice, kraj/woj. dolnośląskie.

V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)

- **Cena wybranej oferty:** 17382.65
- **Oferta z najniższą ceną:** 17382.65 **oferta z najwyższą ceną:** 17382.65
- **Waluta:** PLN.

Część NR: 2

Nazwa: Zadanie nr II - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Wittiga 6A we Wrocławiu

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07.09.2009.

V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Marian Mielczarek, ul. Cicha 5, 55-230 Jelcz- Laskowice, kraj/woj. dolnośląskie.

V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ

I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)

- Cena wybranej oferty: 28128.43
- Oferta z najniższą ceną: 28128.43 oferta z najwyższą ceną: 28128.43
 - Waluta: PLN.

Część NR: 3

Nazwa: Zadanie nr III - remont lokalu mieszkalnego (pustostanu) nr 12 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prądyńskiego 12 we Wrocławiu

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07.09.2009.

V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 5.

V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Józef Dobrowolski Zakład Ogólnobudowlany, ul. Jana Brzechwy 2A, 51-141 Wrocław, kraj/woj. dolnośląskie.

V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (bez VAT)

- Cena wybranej oferty: 30195.67
- Oferta z najniższą ceną: 30195.67 oferta z najwyższą ceną: 39053.43
 - Waluta: PLN.