

Zarządzenie nr 46/2007
Prezesa Zarządu Dyrektora Naczelnego
z dnia 07.12.2007 r.

w sprawie zasad odpłatnego przekazywania na rzecz MPWiK Sp. z o.o. sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych wybudowanych przez Inwestorów na terenie Gminy Wrocław.

W związku z art. 31 ust. 1 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późniejszymi zmianami), na podstawie Uchwały Zarządu MPWiK Sp. z o.o. nr 268/2007 zarządza się, co następuje.

§1

Wprowadza się do stosowania „Zasady odpłatnego przekazywania na rzecz MPWiK Sp. z o.o. sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych wybudowanych przez Inwestorów na terenie Gminy Wrocław”, zwane dalej „Zasadami” o treści jak załączone do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Za prawidłową realizację poszczególnych czynności związanych z zawieraniem umów odpłatnego przekazania sieci wodociągowych i/lub kanalizacyjnych zwanych dalej sieciami i przejęciem ich na stan majątkowy MPWiK Sp. z o.o., odpowiedzialni są kierownicy komórek organizacyjnych, stosownie do zakresu ich działania wynikającego z Regulaminu Organizacyjnego i określonego w ust. 2.

2. Zakres zadań i odpowiedzialności komórek organizacyjnych.

1) Dział Inżynieryjny i Planowania -

- a) sprawdzanie nadesłanych przez Inwestora dokumentów, które stanowią będą załączniki do umowy, przyjmowanie kosztorysów inwestorskich po ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Dział Realizacji Inwestycji, sporządzanie projektu umowy, korespondencja z Inwestorem w celu uzupełnienia brakujących dokumentów lub informacji, uzgadnianie treści projektu umowy z Inwestorem i komórkami organizacyjnymi MPWiK Sp. z o.o. w szczególności odnośnie nietypowych okoliczności budowy i przekazania sieci, sporządzanie karty uzgodnień i przedkładanie umowy do podpisu, przekazywanie umowy podpisanej przez MPWiK Sp. z o.o. do podpisania przez drugą stronę umowy i dopilnowanie zwrotu do MPWiK Sp. z o.o. podpisanego przez stronę egzemplarza umowy, zawiadamianie Działu Realizacji Inwestycji o zawarciu umowy, przekazywanie umowy do Działu Zamówień Publicznych,
- b) prowadzenie bazy informacji dotyczących sieci realizowanych przez Inwestorów zewnętrznych na podstawie zawieranych umów,
- c) inicjowanie zmian, usprawnień w zakresie zawieranych umów odpłatnego przekazania sieci,

- d) przygotowywanie informacji i odpowiedzi na zapytania instytucji zewnętrznych w sprawach związanych z zasadami odpłatnego przekazywania MPWiK Sp. z o.o. sieci,
- e) sporządzanie w terminie do 14 dni aneksów , porozumień oraz innych oraz innych dodatkowych dokumentów do umów , jeżeli są one wymagane ze względu na sposób i zakres realizacji ich przedmiotu;

2) Dział Realizacji Inwestycji -

- a) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów inwestorskich i powykonawczych w terminie do 30 dni licząc od dnia przedłożenia kosztorysu do Działu,
- b) czynności związane z realizacją umów zgodnie z zakresem wskazanym w umowie,
- c) wnioskowanie do Działu Inżynieryjnego i Planowania w sprawach konieczności sporządzenia aneksu, porozumienia lub innego dodatkowego dokumentu do umowy wraz ze szczegółowym opisem okoliczności i sytuacji tego wymagającej;

3) Dział Inspekcji i Ewidencji Sieci -

wykonywanie pomiarów geodezyjnych, przyjmowanie przekazywanych przez **INWESTORÓW** sieci na majątek MPWiK Sp. z o.o., ewidencjonowanie tych sieci i archiwizowanie dokumentów;

4) Zakład Eksploatacji Sieci -

udział w czynnościach odbiorowych przekazywanych sieci i przyjmowanie ich do eksploatacji;

5) Dział Księgowości -

wprowadzenie sieci do ewidencji księgowej;

6) Dział Zamówień Publicznych -

ewidencjonowanie i archiwizowanie zawieranych umów.

§ 3

1. Osoba, której kierownik Działu Realizacji Inwestycji powierza funkcję kierownika projektu, odpowiedzialna jest za:

- 1) monitorowanie całego procesu zawierania i realizacji umów,
- 2) koordynację poszczególnych jego etapów,
- 3) nadzorowanie realizacji umowy i wypełnianie przez Inwestora obowiązków wynikających z zawieranej umowy,
- 4) kontakty z Inwestorem mające na celu sprawną realizację umowy.

2. Kierownik projektu posiada prawo wglądu we wszystkie dokumenty związane z inwestycją na wszystkich etapach jej realizacji.

3. Kierownicy komórek organizacyjnych określonych w § 2 zobowiązani są do współdziałania z kierownikiem projektu.

§ 4

Nadzór nad realizacją niniejszego Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rynku i Rozwoju.

§ 5

Traci moc Zarządzenie nr 14/2005 Prezesa Zarządu Dyrektora Naczelnego z dnia 18 kwietnia 2005 r. w sprawie zasad odpłatnego przekazywania na rzecz MPWiK Sp. z o.o. sieci wodociągowych i /lub kanalizacyjnych wybudowanych na terenie Gminy Wrocław przez Inwestorów nie będących jednostkami Gminy Wrocław.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Marek Trawiński

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny